

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Wójt Gminy Tuszów Narodowy

o g ł a s z a III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonych w miejscowości Jaślany stanowiących mienie komunalne Gminy Tuszów Narodowy, objętych KW Nr TB1M/00040722/4 (nieruchomości wolne od zobowiązań i obciążeń hipotecznych).

Przetarg odbędzie się w dniu 16 października 2025 roku
w siedzibie Urzędu Gminy od godziny 9.30 do godz.11.00, pokój nr 10

Lp.	nr działki	pow. w ha	Opis działki Klasa gruntu w działce	Godzina przetargu	cena wywoławcza w zł (brutto)	wadium w zł
1	2	3	4	5	6	7
1.	1851/31	0,1214	Działki niezabudowane, przylegają bezpośrednio do pasa drogi gminnej wewnętrznej. W sąsiedztwie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Dla nieruchomości opracowana jest decyzja o warunkach zabudowy pod nazwą „Budowa budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną” . Klasa gruntu – PsV, RIVb	9.30	68 400,00	6 840,00
2.	1851/32	0,1212		11.00	64 800,00	6 480,00

1. Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Gminy w BS o/Tuszów Narodowy nr 15 9183 1031 2003 3000 7139 0004 **najpóźniej w dniu 09.10.2025 r. z dopiskiem** „Przetarg – działka nr.....Jaślany”.
2. W dniu 22 stycznia 2025 roku odbył się I przetarg ustny nieograniczony na wyżej wymienione działki, który zakończył się wynikiem negatywnym z uwagi na brak wpłaconego wadium.
3. W dniu 29 kwietnia 2025 roku odbył się I przetarg ustny nieograniczony na wyżej wymienione działki, który zakończył się wynikiem negatywnym z uwagi na brak wpłaconego wadium.
4. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że minimalne postąpienie w przetargu wynosi 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem do pełnych dziesiątek złotych w górę.
5. Wadium wpłacone przez uczestników przetargu, którzy przetargu nie wygrają zostanie zwrócone w całości po rozstrzygnięciu przetargu, a uczestnikom, którzy przetarg wygrają zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości.
6. Wadium przepada na rzecz Gminy Tuszów Narodowy, jeżeli uczestnik przetargu, który przetarg wygrał uchyli się od zawarcia umowy kupna lub nie dopełni obowiązku dostarczenia niezbędnych dokumentów do sporządzenia umowy notarialnej.
7. Koszty sporządzenia umowy notarialnej ponosi Nabywca.
8. Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotu przetargu można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Tuszowie Narodowym pok. nr 11 w godzinach pracy urzędu tel. 17 7743729, informacja zostaje wywieszona na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Tuszowie Narodowym w dniach od 01.09.2025r. do dnia przetargu oraz na stronie internetowej <https://tuszownarodowy.biuletyn.net/>

Tuszów Narodowy, 28.08.2025 r.

Wójt Gminy Tuszów Narodowy
/-/ Andrzej Głaz