

# OGŁOSZENIE O PRZETARGU

## Wójt Gminy Tuszów Narodowy

**o g ł a s z a II przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż nieruchomości położonych w miejscowości Babicha stanowiących mienie komunalne Gminy Tuszów Narodowy, objętych KW Nr TB1M/00031690/4 (nieruchomości wolne od zobowiązań i obciążeń hipotecznych).

**Przetarg odbędzie się w dniu 22 luty 2024 roku**  
w siedzibie Urzędu Gminy od godz. 9<sup>00</sup> do godz.13<sup>00</sup>, pokój nr 10

Lp.	nr działki	pow. w ha	Opis działki Klasa gruntu w działce	Godzina przetargu	cena wywoławcza w zł (brutto)	wadium w zł
1	2	3	4	5	6	7
1.	421/19	0,1188	Działki niezabudowane, przylegają bezpośrednio do pasa drogi gminnej wewnętrznej. W sąsiedztwie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Dla nieruchomości opracowana jest decyzja o warunkach zabudowy pod nazwą „Budowa budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną”.	9 <sup>00</sup>	63 000,00	6 300,00
2.	421/20	0,1188		10 <sup>00</sup>	63 000,00	6 300,00
3.	421/21	0,1188		11 <sup>00</sup>	63 000,00	6 300,00
4.	421/22	0,1187		12 <sup>00</sup>	63 000,00	6 300,00
5.	421/23	0,1187		13 <sup>00</sup>	63 000,00	6 300,00
			Klasa gruntu – ŁIV, RIVb, RIVa, LzrRIVb			

1. W dniu 24 sierpnia odbył się przetarg ustny nieograniczony na działki nr 421/22, nr 421/23 który zakończył się wynikiem negatywnym z uwagi na brak wpłaconego wadium.
2. W dniu 15 listopada odbył się przetarg ustny nieograniczony na działki nr 421/19, nr 421/20, nr 421/21, który zakończył się wynikiem negatywnym z uwagi na brak wpłaconego wadium.
3. Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Gminy w BS o/Tuszów Narodowy nr **15 9183 1031 2003 3000 7139 0004** najpóźniej w dniu 15 luty 2024 r. z dopiskiem „Przetarg – działka nr.....Babicha”.
4. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że minimalne postąpienie w przetargu wynosi 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem do pełnych dziesiątek złotych w górę.
5. Wadium wpłacone przez uczestników przetargu, którzy przetargu nie wygrają zostanie zwrócone w całości po rozstrzygnięciu przetargu a uczestnikom, którzy przetarg wygrają zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości.
6. Wadium przepada na rzecz Gminy Tuszów Narodowy, jeżeli uczestnik przetargu, który przetarg wygrał uchyli się od zawarcia umowy kupna lub nie dopełni obowiązku dostarczenia niezbędnych dokumentów do sporządzenia umowy notarialnej.
7. Koszty sporządzenia umowy notarialnej ponosi Nabywca.
8. Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotu przetargu można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Tuszowie Narodowym pok. nr 11 w godzinach pracy urzędu tel. 17 7743729, a informacja zostaje wywieszona na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Tuszowie Narodowym w dniach od 16 stycznia 2024r. do dnia przetargu oraz na stronie internetowej <https://tuszownarodowy.biuletyn.net/>

Tuszów Narodowy, 10.01.2024 r.

Wójt Gminy Tuszów Narodowy  
/-/ Andrzej Głaz