

# OGŁOSZENIE O PRZETARGU

## Wójt Gminy Tuszów Narodowy

**o g ł a s z a II przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż nieruchomości położonej w miejscowości Grochowe stanowiącej mienie komunalne Gminy Tuszów Narodowy, objętej KW Nr TB1M/00040631/9. Nieruchomość wolna od zobowiązań i obciążeń hipotecznych, dla której opracowana jest decyzja o warunkach zabudowy nr BB.6730.52.2021 z dnia 18 listopada 2021r. pod nazwą „Budowa budynku handlowo – usługowego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i podziałem działki”.

**Przetarg odbędzie się w dniu 29 lutego 2024 roku**  
w siedzibie Urzędu Gminy o godzinie 10<sup>00</sup>, pokój nr 10

| Lp. | nr działki | pow. w ha | Opis działki<br>Klasa gruntu w działce  | Godzina przetargu | cena wywoławcza w zł (brutto) | wadium w zł |
|-----|------------|-----------|---|-------------------|-------------------------------|-------------|
| 1   | 2          | 3         | 4   | 5                 | 6                             | 7           |
| 1.  | 1420/80    | 0,4313    | Działka niezabudowana, przylega bezpośrednio do pasa drogi powiatowej i gminnej. W sąsiedztwie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.<br>Klasa gruntu – PsVI -0,1005, LzrPsVI-0,3074, Dr-0,0234 | 10 <sup>00</sup>  | 293 500,00                    | 29 350,00   |

1. W dniu 25 października odbył się przetarg ustny nieograniczony na działkę nr 1420/80 który zakończył się wynikiem negatywnym z uwagi na brak wpłaconego wadium.
2. Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Gminy w BS o/Tuszów Narodowy nr 15 9183 1031 2003 3000 7139 0004 **najpóźniej w dniu 22.02.2024r. z dopiskiem** „Przetarg – działka nr.....Grochowe”.
3. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że minimalne postąpienie w przetargu wynosi 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem do pełnych dziesiątek złotych w górę.
4. Wadium wpłacone przez uczestników przetargu, którzy przetargu nie wygrają zostanie zwrócone w całości po rozstrzygnięciu przetargu, a uczestnikom, którzy przetarg wygrają zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości.
5. Wadium przepada na rzecz Gminy Tuszów Narodowy, jeżeli uczestnik przetargu, który przetarg wygrał uchyli się od zawarcia umowy kupna lub nie dopełni obowiązku dostarczenia niezbędnych dokumentów do sporządzenia umowy notarialnej.
6. Koszty sporządzenia umowy notarialnej ponosi Nabywca.
7. Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotu przetargu można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Tuszowie Narodowym pok. nr 11 w godzinach pracy urzędu tel. 17 7743729, informacja zostaje wywieszona na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Tuszowie Narodowym od dnia 16.01.2024r. do dnia przetargu oraz na stronie internetowej <https://tuszownarodowy.biuletyn.net/>

Tuszów Narodowy, 10.01.2024 r.

Wójt Gminy Tuszów Narodowy  
/-/ Andrzej Głaz