

UCHWAŁA NR XXVII/269/2018
RADY GMINY TUSZÓW NARODOWY

z dnia 30 maja 2018 r.

w sprawie uchwalenia I zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami towarzyszącymi położonych w miejscowości Grochowe – I etap

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn.zm.) oraz art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 z późn. zm.)

uchwała się, co następuje:

I
PRZEPISY OGÓLNE

§ 1. 1. Po stwierdzeniu, że nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tuszów Narodowy, uchwalonego uchwałą Nr XXIV/136/01 Rady Gminy Tuszów Narodowy z dnia 31 października 2001 r. z późniejszymi zmianami, uchwała się I zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami towarzyszącymi położonych w miejscowości Grochowe – I etap, uchwalonego uchwałą Nr XXIII/204/2013 Rady Gminy Tuszów Narodowy z dnia 13 marca 2013 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego z dnia 15 kwietnia 2013 r., Poz. 1855 - zwaną dalej zmianą planu.

2. Zmiana planu obejmuje korektę ustaleń części tekstowej planu w granicach terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonego symbolem MN.

3. Rysunek planu, stanowiący załącznik Nr 1 do uchwały o której mowa w ust. 1, pozostaje bez zmian.

II
PRZEPISY SZCZEGÓŁOWE

§ 2. W obowiązujących ustaleniach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami towarzyszącymi położonych w miejscowości Grochowe – I etap, w uchwale Nr XXIII/204/2013 Rady Gminy Tuszów Narodowy z dnia 13 marca 2013 r., wprowadza się następujące zmiany:

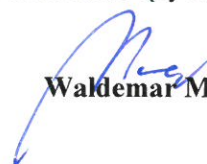
- 1) § 11 ust. 4 pkt 3 otrzymuje brzmienie: *dachy dwuspadowe lub wielospadowe, o nachyleniu połaci do 45° i kalenicy nad główną bryłą budynku usytuowaną wzdłuż ulicy, lub dachy płaskie – stropodachy;*
- 2) § 11 ust. 5 pkt 3 otrzymuje brzmienie: *dachy dwuspadowe lub wielospadowe, o nachyleniu połaci do 45° i kalenicy nad główną bryłą budynku usytuowaną wzdłuż ulicy, lub dachy płaskie – stropodachy;*
- 3) § 11 ust. 6 pkt 6 otrzymuje brzmienie: *dopuszcza się dachy płaskie – stropodachy.*

III
PRZEPISY KOŃCOWE

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Tuszów Narodowy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

Przewodniczący Rady Gminy


Waldemar Maziarz