

## IPN – 1      INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

1. Rok

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r., poz. 849, z późn. zm.)
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.
Miejsce składania:	Wójt Gminy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

### A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

2. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego      **Wójt Gminy Tuszów Narodowy  
39-332 Tuszów Narodowy**

### B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI

3. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat)

1. informacja składana po raz pierwszy na dany rok       2. korekta uprzednio złożonej informacji (miesiąc –rok)

### C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA INFORMACJI

4. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat)

1. właściciel       2. współwłaściciel       3. posiadacz samoistny       4. współposiadacz samoistny  
 5. użytkownik wieczysty       6. współużytkownik wieczysty       7. posiadacz       8. współposiadacz       9. dzierżawca

### D. DANE DOTYCZĄCE PODATNIKA (PODATNIKÓW)

#### D.1 DANE IDENTYFIKACYJNE PODATNIKA

5. Nazwisko		6. Pierwsze imię, drugie imię	
7. Data urodzenia	8. Imię ojca	9. Imię matki	
Identyfikator podatkowy (Numer Identyfikacji Podatkowej NIP albo numer PESEL)			
10. NIP		11. PESEL	

#### ADRES ZAMIESZKANIA

12. Kraj	13. Województwo	14. Powiat	
15. Gmina	16. Ulica	17. Numer domu	18. Numer lokalu
19. Miejscowość	20. Kod pocztowy	21. Poczta	

#### D.2 DANE IDENTYFIKACYJNE PODATNIKA

22. Nazwisko		23. Pierwsze imię, drugie imię	
24. Data urodzenia	25. Imię ojca	26. Imię matki	
Identyfikator podatkowy (Numer Identyfikacji Podatkowej NIP albo numer PESEL)			
27. NIP		28. PESEL	

#### ADRES ZAMIESZKANIA

29. Kraj	30. Województwo	31. Powiat	
32. Gmina	33. Ulica	34. Numer domu	35. Numer lokalu
36. Miejscowość	37. Kod pocztowy	38. Poczta	

**D.3 ADRES DO KORESPONDENCJI**

39.

**E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA**

40. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek

41. Data i numer aktu notarialnego, numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów

**F. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU****F.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW**

1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	42.	m <sup>2</sup>
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	43.	ha
3. Grunty pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	45.	m <sup>2</sup>
4. Niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2015 r., poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	46.	m <sup>2</sup>

**F.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI**

Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

<b>1. Budynki mieszkalne – ogółem</b>	47.	m <sup>2</sup>
w tym kondygnacji o wysokości	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	48. m <sup>2</sup>
	- powyżej 2,20 m	49. m <sup>2</sup>
<b>2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem</b>	50.	m <sup>2</sup>
w tym kondygnacji o wysokości	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	51. m <sup>2</sup>
	- powyżej 2,20 m	52. m <sup>2</sup>
<b>3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem</b>	53.	m <sup>2</sup>
w tym kondygnacji o wysokości	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	54. m <sup>2</sup>
	- powyżej 2,20 m	55. m <sup>2</sup>
<b>4. Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem</b>	56.	m <sup>2</sup>
w tym kondygnacji o wysokości	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	57. m <sup>2</sup>
	- powyżej 2,20 m	58. m <sup>2</sup>
<b>5. Budynki pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem</b>	59.	m <sup>2</sup>
w tym kondygnacji o	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	60. m <sup>2</sup>

wysokości	- powyżej 2,20 m	61.	m <sup>2</sup>
-----------	------------------	-----	----------------

**F.3 WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ** (wartość określona na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych)

1. Budowle	62.	zł
------------	-----	----

**G. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH OD PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI**

1. Budynki gospodarcze lub ich części położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej	63.	m <sup>2</sup>
2. Grunty stanowiące nieużytki, za wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	64.	m <sup>2</sup>
3. Grunty zadrzewione i zakrzewione, za wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	65.	m <sup>2</sup>
4. Inne zwolnienia – podać rodzaj i powierzchnię gruntów, powierzchnię użytkową budynków lub ich części, wartość budowli oraz przepis prawa, z którego wynika zwolnienie 66.		

**H. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA**

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

67. Imię	68. Nazwisko
69. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	70. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika

**I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO**

Uwagi organu podatkowego
Data i podpis przyjmującego formularz

Zgodnie z art.63 §1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (Dz.U. z 2005 r. Nr 8, poz. 60 ze zm.), podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.