

1. NIP / numer PESEL (niepotrzebne skreślić *)	2. Nr dokumentu	Załącznik nr 4 do Uchwały Nr XIII/ 90 /2011 Rady Gminy w Tuszowie Narodowym z dnia 29 grudnia 2011 roku
---	-----------------	---

IPN-1

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

3. Rok

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.), zwana dalej „ustawą”.
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samodzielnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotu opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

4. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego

Wójt Gminy Tuszów Narodowy
39-332 Tuszów Narodowy

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI

5. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

☐ 1. informacja składana po raz pierwszy ☐ 2. korekta uprzednio złożonej informacji Data : []-[]-[] [] [] [] [] (*)

UWAGA:

*) Zgodnie z art. 81 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja Podatkowa (t.j. Dz. U. z 2005 r. Nr 8, poz. 60 ze zm.)

Skorygowanie deklaracji następuje przez złożenie korygującej deklaracji wraz z dołączonym pisemnym uzasadnieniem przyczyn korekty.
(np. nabycie nieruchomości, zmiana sposobu użytkowania budynków i gruntów, zakończenie budowy, rozbudowy, rozbiórki budynków itp.)

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA INFORMACJI

6. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

☐ 1. właściciel, użytkownik lub posiadacz ☐ 2. współwłaściciel, współużytkownik lub współposiadacz

D. DANE PODATNIKA

D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

7. Nazwisko

8. Pierwsze imię, drugie imię

Pola 9, 10, 11 należy wypełnić w przypadku, gdy PESEL nie został nadany.

9. Data urodzenia

10. Imię ojca

11. Imię matki

12. Identyfikator REGON

13. Klasa rodzaju działalności - PKD

14. Wielkość przedsiębiorcy

D.2. ADRES ZAMIESZKANIA

15. Kraj

16. Województwo

17. Powiat

18. Gmina

19. Ulica

20. Nr domu

21. Nr lokalu

22. Miejscowość

23. Kod pocztowy

24. Poczta

D.3. ADRES DO KORESPONDENCJI (należy wypełnić tylko wówczas, gdy jest inny niż podany adres zamieszkania)

25. Kraj

26. Województwo

27. Powiat

28. Gmina

29. Ulica

30. Nr domu

31. Nr lokalu

32. Miejscowość

33. Kod pocztowy

34. Poczta

1) Numer PESEL wpisują podatnicy będący osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, nieprowadzący działalności gospodarczej lub niebędący zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług. Identyfikator podatkowy NIP wpisują pozostali podatnicy.

IPN-1₍₂₎

1/4

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA**E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW****Podstawa opodatkowania
z dokładnością do 1 m²**

1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków

35.

m²2. Pod jeziorami, zajęte na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych ¹⁾

36.

ha

3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego

37.

m²**E.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI**

Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztywów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

Podstawa opodatkowania w m²**1. MIESZKALNE - OGÓŁEM**

38.

m²w tym
kondygnacji o
wysokości:- od 1,40 do 2,20 m
(zaliczyć 50% powierzchni)

39.

m²

- powyżej 2,20 m

40.

m²**2. ZWIĄZANE Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ ORAZ CZĘŚCI BUDYNKÓW MIESZKALNYCH ZAJĘTE NA PROWADZENIE DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ - OGÓŁEM**

41.

m²w tym
kondygnacji o
wysokości:- od 1,40 do 2,20 m
(zaliczyć 50% powierzchni)

42.

m²

- powyżej 2,20 m

43.

m²**3. ZAJĘTE NA PROWADZENIE DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ W ZAKRESIE OBROTU KWALIFIKOWANYM MATERIAŁEM SIEWNYM - OGÓŁEM**

44.

m²w tym
kondygnacji o
wysokości:- od 1,40 do 2,20 m
(zaliczyć 50% powierzchni)

45.

m²

- powyżej 2,20 m

46.

m²**4. ZWIĄZANYCH Z UDZIELANIEM ŚWIADCZEŃ ZDROWOTNYCH W ROZUMIENIU PRZEPISÓW O DZIAŁALNOŚCI LECZNICZEJ, ZAJĘTYCH PRZEZ PODMIOTY UDZIELAJĄCE TYCH ŚWIADCZEŃ - OGÓŁEM**

47.

m²w tym
kondygnacji o
wysokości:- od 1,40 do 2,20 m
(zaliczyć 50% powierzchni)

48.

m²

- powyżej 2,20 m

49.

m²**5. POZOSTAŁE, W TYM ZAJĘTYCH NA PROWADZENIE ODPLATNEJ STATUTOWEJ DZIAŁALNOŚCI POŻYTKU PUBLICZNEGO PRZEZ ORGANIZACJE POŻYTKU PUBLICZNEGO – OGÓŁEM**

50.

m²w tym
kondygnacji o
wysokości:- od 1,40 do 2,20 m
(zaliczyć 50% powierzchni)

51.

m²

- powyżej 2,20 m

52.

m²**E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ****Podstawa opodatkowania w zł
z dokładnością do 1 zł**

BUDOWLE

53.

zł

F. DANE IDENTYFIKACYJNE NIERUCHOMOŚCI1. MIEJSCE/A (ADRES/Y) POŁOŻENIA
PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

54.

2. NR DZIAŁEK

55.

3. NR KSIĘGI WIECZYSTEJ

56.

G. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIEŃ PODATKOWYCH**G. 1. ZWOLNIENIA WYNIKAJĄCE Z USTAWY**

Tytuł prawny zwolnienia		Grunty powierzchnia w m ²	Budynki lub ich części powierzchnia użytkowa w m ²	Budowle wartość w zł
Art. 7 ust. 1 pkt 4 – budynki gospodarcze lub ich części: a) służące wyłącznie działalności leśnej i rybackiej, b) położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej, c) zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej			57.	
Art. 7 ust. 1 pkt 6 – grunty i budynki wpisane indywidualnie do rejestru zabytków, pod warunkiem ich utrzymania i konserwacji zgodnie z przepisami o ochronie zabytków, z wyjątkiem części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej		58.	59.	
Organ wydający decyzję o wpisie do rejestru, data i sygnatura decyzji, nr w rejestrze.	60.			
Art. 7 ust. 1 pkt 10 – grunty stanowiące nieużytki, użytki ekologiczne, grunty zadrzewione i zakrzewione, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej		61.		
Art. 7 ust. 1 pkt 13 – budynki i budowle zajęte przez grupę producentów rolnych wpisaną do rejestru tych grup, wykorzystywane wyłącznie na prowadzenie działalności w zakresie sprzedaży produktów lub grup produktów wytworzonych w gospodarstwach członków grupy lub w zakresie określonym w art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 15 września 2000 r. o grupach producentów rolnych i ich związkach oraz o zmianie innych ustaw, zgodnie z jej aktem założycielskim			62.	63.
Data uzyskania wpisu do rejestru	64.			
Art. 7 ust. 2 pkt 4 - prowadzących zakłady pracy chronionej spełniające warunek, o którym mowa w art. 28 ust. 1 pkt. 1 lit. b ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych, lub zakłady aktywności zawodowej w zakresie przedmiotów opodatkowania zgłoszonych wojewodzie, jeżeli zgłoszenie zostało potwierdzone decyzją w sprawie przyznania statusu zakładu pracy chronionej lub zakładu aktywności zawodowej albo zaświadczeniem - zajętych na prowadzenie tego zakładu, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania znajdujących się w posiadaniu zależnym podmiotów niebędących prowadzącymi zakłady pracy chronionej spełniające warunek, o którym mowa w art. 28 ust. 1 pkt. 1 lit. b ustawy z 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych lub zakłady aktywności zawodowej		65.	66.	67.

G. 2. INNE ZWOLNIENIA

68. Zwolnienia wynikające z Uchwały Rady Gminy (podać powierzchnię budynków, gruntów, wartość budowli)	69.	70.	71.
.....			
.....			
.....			
.....			
.....			
.....			
.....			
.....			
.....			
.....			

H. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

72. Imię	73. Nazwisko
74. Data wypełnienia informacji (dzień - miesiąc - rok)	75. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika ³⁾

I. DANE IDENTYFIKACYJNE WSPÓŁWŁAŚCICIELI / WSPÓŁUŻYTKOWNIKÓW

	Nazwisko i imię, adres zamieszkania	Imiona rodziców	NIP / numer PESEL (niepotrzebne skreślić) ¹⁾
1.	76.	77.	78.
2.	79.	80.	81.
3.	82.	83.	84.
4.	85.	86.	87.
5.	88.	89.	90.
6.	91.	92.	93.

J. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

94. Uwagi organu podatkowego

²⁾ Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.

³⁾ Niepotrzebne skreślić.

Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. Ordynacja podatkowa (tekst jednolity Dz.U. z 2005r. Nr 8, poz. 60 z późn. zm.) podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenie przysługujące płatnikom zaokrągla się do pełnych złotych w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.