



Inwestycja współfinansowana ze środków Rządowego Programu Odbudowy Zabytków Polski Ład

Tuszów Narodowy, dnia 29.04.2024 r.

## ZAPYTANIE OFERTOWE

**Zamawiający:**

**Parafia Rzymskokatolicka p.w. Niepokalanego Poczęcia N.M.P. w Jaślanach**

Jaślany 395, 39-332 Tuszów Narodowy

tel. 17 581 76 28

e-mail: [gmina@tuszownarodowy.pl](mailto:gmina@tuszownarodowy.pl)

NIP: 8171999598

Dotyczy :

*„Remont i konserwacja dóbr ruchomych w zabytkowym Kościele w Jaślanach”  
część I oraz część II zamówienia*

*Zadanie dofinansowane ze środków Rządowego Programu Odbudowy Zabytków – Polski Ład*

**Termin wykonania: 31.10.2024 r.**

**Termin składania ofert : 03.06.2024 r. , godz. 10:00**

**Okres związania ofertą: 30 dni**

**CPV:**

45453100-8 – roboty renowacyjne, 50800000-3 – różne usługi w zakresie napraw i konserwacji,

50000000-5 – usługi naprawcze i konserwacyjne, 92522000-6 – usługi ochrony obiektów i budynków historycznych,

Zatwierdzam:

Ks. Stanisław Rząd - Proboszcz Parafii

/-/

## **I. Przedmiotem zamówienia.**

Budynek kościoła zlokalizowany w msc. Jaślany gmina Tuszów Narodowy, dz. nr ewid. 1042, położony jest północno-wschodniej części wsi, na północ od drogi powiatowej prowadzącej od stacji kolejowej Jaślany w kierunku Czajkowej i Babul,

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac konserwatorskich związanych z **„remontem i konserwacją dóbr ruchomych w zabytkowym Kościele w Jaślanach” zamówienie składa się z II części; część I oraz część II zamówienia;**

**Część I dotyczy zabytkowych organów piszczalkowych,**

**część II dotyczy zabytkowego ołtarza głównego i obejmuje oczyszczenie zabrudzeń i uzupełnienie ubytków.**

Zadanie dofinansowane jest ze środków Rządowego Programu Odbudowy Zabytków – Polski Ład Kościół pw. Niepokalanego Poczęcia Najświętszej Marii Panny w Jaślanach wzniesiono w 1904 r. w stylu neogotyckim.

Kościół w Jaślanach jest jednonawowy, z dwoma bocznymi kaplicami tworzącymi transept. Ściany obiektu wzmocniono szarpami, a jako przykrycia użyto czerwonej dachówki. Nawa jest szersza niż prezbiterium, które zostało zamknięte trójbocznie i posiada dwie boczne zakrystie. Fasadę kościoła zwieńczono szczytem schodkowym. Najwyższym punktem świątyni jest wieżyczka sygnaturkowa znajdująca się na przecięciu nawy z transeptem.

Wnętrze kościoła zostało nakryte sklepieniem krzyżowo-żebrowym. Zachowały się trzy ołtarze neogotyckie: dwa z nich (główny i św. Józefa) powstały w 1910 r. Z początku XX wieku pochodzi polichromia figuralna i ornamentalna zdobiąca świątynię.

Budynek jest wpisany do rejestru zabytków pod numerem A-266 z dnia 7.04.2008r.

2. Szczegółowe warunki realizacji Umowy i jej zakres przedmiotowy określa niniejsze zapytanie oraz program prac konserwatorskich w kościele parafialnym pw. Niepokalanego Poczęcia Najświętszej Maryi Panny w Jaślanach

3. Zakres zamówienia obejmuje:

Wykonanie kompletnych prac konserwatorskich i remontowych, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami w oparciu o dokumentację program prac konserwatorskich i pozwolenie konserwatorskie i składa się z dwóch części zamówienia

1. ZAKRES ROBÓT KONSERWATORSKICH – SKŁADA SIĘ Z II CZĘŚCI ZAMÓWIENIA I OBEJMUJE;

### **CZĘŚĆ I ZAMÓWIENIA:**

Obejmuje remont i konserwację zabytkowych organów piszczalkowych tj. czyszczenie, częściowy demontaż instrumentu, ocena stanu zachowania, renowacja, impregnacja elementów drewnianych, naprawa piszczalek – zgodnie z programem prac konserwatorskich

### **CZĘŚĆ II ZAMÓWIENIA:**

Prace restauratorskie i konserwacja zabytkowego ołtarza głównego obejmujące oczyszczenie zabrudzeń i uzupełnienie większych ubytków, wykonanie niezbędnych napraw i uszczelnień, dezynsekcja, uzupełnienie większych ubytków, położenie warstw pulmentu, rekonstrukcja polichromii – zgodnie z programem prac konserwatorskich.

**Prace z części I i II zamówienia należy wykonać zgodnie z programem prac konserwatorskich załączonym do niniejszego postępowania oraz w oparciu o posiadane pozwolenie konserwatorskie.**

## **2. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY**

Budynek kościoła służy do celów sakralnych tj: odprawiania nabożeństw sprawowania sakramentów, odmawiania modlitw itp.

▪ **Zestawienie powierzchni:**

- pow. zabudowy: ..... 374 m<sup>2</sup>
- kubatura: ..... 2640 m<sup>3</sup>

Ponadto Wykonawca przygotowuje dokumentację powykonawczą dla zrealizowanej inwestycji (atesty, deklaracje zgodności,

Podane w dokumentacji nazwy (znaki towarowe), mają charakter przykładowy, a ich wskazanie, ze względu na charakter inwestycji ma na celu określenie oczekiwanego standardu, przy czym Zamawiający dopuszcza składanie „ofert równoważnych”. Przez „ofertę równoważną” należy rozumieć taką, która przedstawia opis przedmiotu zamówienia o takich samych lub lepszych parametrach technicznych, jakościowych, funkcjonalnych spełniających minimalne parametry określone przez Zamawiającego, lecz oznaczoną innym znakiem towarowym lub pochodzeniem.

Zamawiający nie dopuści do stosowania materiałów i innych elementów o parametrach gorszych niż te, które zakłada dokumentacja techniczna, co Wykonawca powinien założyć w wycenie oferty.

Każdy oferent jest zobowiązany do zapoznania się z planowaną inwestycją dotyczy obiektów i przedmiotów zabytkowych oraz sprawdzić warunki w jakich prowadzone będą roboty konserwacyjne.

„Oferta równoważna” spełni wymagania Zamawiającego jeżeli nie spowoduje zmiany rozwiązań technicznych, podane ilości materiałów nie mogą być mniejsze ani gorszej jakości od tych opisanych i podanych w dokumentacji tj. programie prac konserwatorskich. Podane parametry techniczne materiałów muszą być w standardzie opisanym w programie prac konserwatorskich lub lepszym.

Niedopuszczalne jest rozpatrywanie równoważności rozwiązań jedynie w aspekcie skutków technologicznych zastosowanych rozwiązań.

Zastosowanie w miejsce opisanych, wskazanych lub nazwanych w dokumentacji maszyn, urządzeń, elementów, materiałów itp. będzie miało charakter RÓWNOWAŻNY jeżeli w miejsce elementu X - wskazanego w dokumentacji zostanie zastosowany taki sam element X innej firmy o cechach i parametrach nie gorszych jak zapisane, co Wykonawca udowodni poprzez zestawienie tych cech i parametrów w celu udowodnienia równoważności.

W dokumentacji (program prac konserwatorskich zapisano istotne parametry dla poszczególnych materiałów, co do których Wykonawca powinien się odnieść proponując materiały równoważne.

**II. Składanie ofert wariantowych** : nie dopuszcza się

**III. Składanie ofert częściowych** : zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych w zakresie;

**Cz. I zamówienia obejmuje:** remont i konserwacja zabytkowych organów piszczałkowych w kościele pw. NPNMP w Jaślanach

**Cz. II zamówienia obejmuje roboty remontowo-konserwatorskie;** prace konserwatorskie nastawy ołtarza głównego pw. NPNMP w Jaślanach

**Prace z części I i II zamówienia należy wykonać zgodnie z programem prac konserwatorskich załączonym do niniejszego postępowania oraz w oparciu o posiadane pozwolenie konserwatorskie.**

/Każdy Wykonawca w zależności od swoich możliwości, i posiadanego potencjału wiedzy oraz doświadczenia, może złożyć ofertę na jedną lub dwie części zamówienia/.

**IV. Zamówienia uzupełniające:** Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających

## **V. Warunki udziału w postępowaniu: dotyczy zarówno części I jak i części II postępowania**

1. Wykonawca musi wykazać wykonanie (zakończenie) w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, jednej tożsamej roboty, która swoim zakresem obejmowała prace remontowo-budowlane przy obiektach zabytkowych wpisanych do rejestru zabytków.

Ocena warunku na podstawie przedłożonych dokumentów. Z treści dokumentów musi jednoznacznie wynikać, że Wykonawca dany warunek spełnił.

2. Wykonawca zobowiązany jest posiadać umiejętności konserwatorskie lub dysponować osobami zdolnymi do wykonania zamówienia

Zamawiający może na każdym etapie postępowania uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

## **VI. Warunki gwarancji:**

1. Okres gwarancji: **minimum 36 miesięcy** od daty podpisania przez Strony protokołu odbioru końcowego inwestycji (kryterium do oceny ofert)

2. Rękojmia za wady fizyczne i prawne na materiały oraz wszelkie prace, w tym roboty budowlane wykonane w ramach realizacji przedmiotu zamówienia udzielona jest na okres równy okresowi gwarancji.

3. Wykonawca określi okres gwarancji indywidualnie w ofercie (Okres gwarancji na roboty budowlano-montażowe punktowany jest przy ocenie ofert)

4. Bieg okresów gwarancji i rękojmi rozpoczyna się:

- 1) w dniu następnym licząc od daty dokonania odbioru inwestycji, a w przypadku gdy stwierdzono wady uniemożliwiające dokonanie odbioru (wady istotne) dnia następnego po potwierdzeniu usunięcia wszystkich takich wad,
- 2) dla wymienianych materiałów i urządzeń z dniem ich wymiany.

5. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji lub rękojmi na zasadach przewidzianych w ustępach poprzedzających, także po okresie określonym w pkt.2, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.

6. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt Wykonawcy.

## **VII. Sposób sporządzenia oferty:**

Ofertę należy napisać w języku polskim w sposób trwały (na maszynie do pisania, komputerze, długopisem lub nieścieralnym atramentem), oferta powinna być podpisana przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.

Ofertę należy przygotować na lub w oparciu o formularz stanowiący **zał. nr 1, nr 2 i nr 3** do niniejszego zapytania.

Wykonawca związany jest ofertą przez okres 30 dni.

1. Zawartość oferty:

Składając ofertę na niniejsze zamówienie Wykonawca zobowiązany jest przedstawić następujące dokumenty:

- a) Formularz oferty
- c) oświadczenie o braku powiązań kapitałowych
- d) wykaz wykonanych prac konserwacyjnych przy zabytku w ostatnich 5 latach

## **VIII. Sposób ustalenia ceny:**

Cena podana przez Wykonawcę w formularzu oferty, jest wyrażoną w pieniądzu wartością prac i robót budowlanych i innych świadczeń wykonawcy składających się na przedmiot zamówienia.

Cena ofertowa stanowić będzie wynagrodzenie ryczałtowe.

Wykonawca skalkuluje cenę oferty na podstawie programu prac konserwatorskich i oceny stanu zachowania zabytku dokonanego przy oględzinach

Cena uwzględniać będzie, wszystkie ewentualne koszty wykonania w okresie udzielonej przez Wykonawcę gwarancji, wymaganych napraw przy obiekcie (czy instrumencie), warunkujących utrzymanie gwarancji.

Cena zaproponowana przez Wykonawcę jest ostateczna i wyklucza możliwość żądania dodatkowej zapłaty za wykonanie przedmiotu zamówienia. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za skutki niedoszacowania.

Cena podana w formularzu oferty stanowić będzie cenę brutto (z podatkiem VAT). Cena oferty powinna być wyrażona w złotych polskich (PLN) z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Wszystkie płatności i zobowiązania będą realizowane jedynie w złotych polskich.

Program robót ma charakter istotny przy wycenie oferty. Wykonawca nie będzie się ubiegał o wynagrodzenie za roboty niezbędne do wykonania i nie ujęte w programie prac konserwatorskich.

Jeżeli zostanie złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z obowiązującymi przepisami i tak przeliczoną ofertę podda ocenie wg obowiązujących kryteriów. W przypadku różnic w podaniu ceny (cena podana liczbowo, cena podana słownie) Zamawiający przyjmie za prawidłową cenę podaną liczbowo, chyba że z treści pozostałych dokumentów będzie wynikać prawidłowość ceny pisemnej.

#### **IX. Miejsce składania ofert**

Ofertę można złożyć w siedzibie Zamawiającego w zamkniętej kopercie opieczetowanej pieczęcią składającego ofertę wraz z dopiskiem:

**Oferta na:**

***„Remont i konserwacja dóbr ruchomych w zabytkowym Kościele w Jaślanach” część I oraz część II zamówienia***

**Oferta winna być złożona w siedzibie Zamawiającego do dnia: 03.06.2024 r do godz. 10.00**

/Liczy się data wpływu/

Oferty złożone po terminie nie będą brane pod uwagę do oceny ofert.

Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.

W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi oferentów pisemnie.

#### **X. Ocena ofert**

Po spełnieniu wszystkich wymaganych warunków, przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami:

**Cena (C)**

**- waga 60 pkt**

**Gwarancja jakości (G)**

**- waga 40 pkt**

Punkty uzyskane przez ofertę za poszczególne kryteria wyboru zostaną zsumowane. Wybrana zostanie oferta, która otrzymała największą sumę punktów, będą brane liczby zaokrąglone do dwóch miejsc po przecinku.

Jeżeli nie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z niższą ceną.

1. Kryterium **cena** będzie rozpatrywane na podstawie ceny oferowanej za wykonanie przedmiotu zamówienia, podanej w Formularzu Oferty.

Liczba punktów w kryterium „cena” zostanie obliczona, zgodnie z następującym wzorem:

$$C = \frac{\text{najniższa cena podana w ofertach nie podlegających odrzuceniu}}{\text{cena oferty badanej nie podlegającej odrzuceniu}} \times 60 \text{ pkt}$$

2. Kryterium gwarancja jakości będzie rozpatrywane na podstawie okresu udzielonej przez Wykonawcę gwarancji - w stosunku do wymaganego **minimalnego okresu gwarancji wynoszącego 36 m-cy**. Okres gwarancji należy określić w miesiącach w liczbach całkowitych.

W przypadku, gdy Wykonawca określi okres gwarancji dłuższy niż 60 miesięcy to Zamawiający do obliczeń będzie przyjmował okres wynoszący 60 miesięcy, natomiast umowa zostanie zawarta z uwzględnieniem długości okresu gwarancji zadeklarowanego w ofercie.

Zamawiający odrzuci oferty, które będą zakładały gwarancję krótszą niż 36 miesięcy.

Pozostałe oferty otrzymają liczbę punktów wynikającą z liniowej zależności.

W przypadku nie podania w ofercie okresu gwarancji Zamawiający przyjmie do oceny ofert okres 36 miesięcy.

Liczba punktów w kryterium „**gwarancja jakości**” zostanie obliczona przy zastosowaniu następującego wzoru:

$$G = \frac{\text{okres gwarancji w ocenianej ofercie}}{\text{maksymalny okres gwarancji (60 m-cy)}} \times 40 \text{ pkt}$$

**Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska łącznie największą liczbę punktów obliczoną wg wzoru:**

**P= C + G** gdzie:

C – liczba punktów oferty ocenianej w ramach kryterium „cena”.

G – liczba punktów oferty ocenianej w ramach kryterium „gwarancja jakości”.

#### **XI. Warunki wykluczenia:**

1. Zamówienie nie może zostać udzielone podmiotowi powiązanemu osobowo lub kapitałowo z zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy, a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
- b) posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji;
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej;
- e) pozostawaniu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności tych osób.

#### **XII. Odrzuceniu podlegają oferty:**

- 1) których treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego, lub
- 2) złożone przez oferenta niespełniającego warunków określonych w zapytaniu ofertowym,
- 3) które będą zakładały gwarancję krótszą niż 36 miesięcy.

#### **XIII. Wszelkich informacji i wyjaśnień udziela:**

Ks. Stanisław Rząd tel. 607 646 160 lub. 17 774 37 28, e-mail : [gmina@tuszownarodowy.pl](mailto:gmina@tuszownarodowy.pl)

#### **XIV. Zmiana umowy:**

Zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian postanowień zawartej umowy w zakresie opisanym we wzorze umowy będącej załącznikiem do niniejszego zapytania.

## **XV. Obowiązki wykonawcy przed podpisaniem umowy:**

Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy zobowiązany jest do:

- przedłożenia umowy regulującej współpracę Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (o ile dotyczy);
- przedłoży kosztorys ofertowy uproszczony na podstawie którego sporządził ofertę, obejmujący wykaz niezbędnych do wykonania prac (kosztorys jest niezbędny Zamawiającemu w celach rozliczeniowych z instytucją dofinansowująca inwestycję),

## **XVI. Klauzula informacyjna z art. 13 RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego:**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- Administratorem Państwa danych osobowych jest Parafia Rzymskokatolicka p.w. Niepokalanego Poczęcia N.M.P. w Jaślanach, Jaślany 395, 39-332 Tuszów Narodowy,
- Państwa dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie przedmiotowego zamówienia publicznego prowadzonym w trybie zapytania ofertowego;
- Państwa dane przetwarzane są jedynie w celu realizacji obowiązków wynikających z przepisów prawa, wypełnienia warunków umów, przetwarzamy tylko te Państwa dane osobowe, które są konieczne do realizacji celu przetwarzania.
- Odbiorcami Państwa danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu dostępie o informacji publicznej;

- Państwa dane będą przechowywane do czasu ustania ich przydatności lub przez okres wymagany przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa.

- Obowiązek podania przez Państwa danych osobowych bezpośrednio Państwa dotyczących jest wymogiem związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencją niepodania określonych danych będzie brak możliwości uczestniczenia w przedmiotowym postępowaniu,

- W odniesieniu do Państwa danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;

- Posiada Pani/Pan:

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych \*;
- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO \*\*;
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

- Nie przysługuje Pani/Panu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

*\*Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.*

*\*\*Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.*

## **XVII. Załączniki**

- druk - oferta cenowa – zał. Nr 1
- wykaz robót i osób – zał. Nr 2
- oświadczenie o braku powiązań kapitałowych – zał. nr 3
- istotne postanowienia umowy