

## SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Dotyczy: Postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego o wartości do 5 350 000 EURO ogłoszonego przez Wójta Gminy w Tuszowie Narodowym

na realizację zadania pn:

*„Rewitalizacja budynku Ośrodka Zdrowia w Tuszowie Narodowym wraz z przyległą infrastrukturą, w tym przebudowa i rozbudowa obiektu o windę”*

Ogłoszenie o zamówieniu zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych

**Ogłoszenie nr 776343-N-2020 z dnia 2020-12-31 r.**

*Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia nr: 540401575-N-2021 z dn. 13.01.2021r.*

Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

- 45100000-8** – Przygotowanie terenu pod budowę,
- 45000000-7** – Roboty budowlane,
- 45200000-9** – Roboty w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej,
- 45400000-1** – Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów,
- 45332000-3** – Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne,
- 45300000-0** – Roboty instalacyjne w budynkach,
- 45310000-3** – Roboty instalacyjne elektryczne,
- 45232460-4** – Roboty sanitarne,
- 45330000-9** – Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne,
- 45332400-7** – Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych
- 45331000-6** – Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacji,
- 45311200-2** – Roboty w zakresie instalacji elektrycznych,

**UWAGA – dokonano modyfikacji zapisów SIWZ - w dn. 14.01.2021r. na podst. art. 38 ust. 4 ustawy PZP,**

**Uwaga: Zamawiający dokonał w dn. 13.01.2021r., zmiany terminu składania ofert: aktualnie termin upływa w dn. 27.01.2021r. godz.: 09:30**

**Zatwierdził:**

Kierownik Zamawiającego - Andrzej Głaz Wójt Gminy

/-/

.....  
(podpis Kierownika Zamawiającego)

## Szczegóły SIWZ:

<b>Rozdział I</b>	Nazwa i adres zamawiającego.
<b>Rozdział II</b>	Tryb udzielenia zamówienia.
<b>Rozdział III</b>	Informacje ogólne.
<b>Rozdział IV</b>	Opis przedmiotu zamówienia.
<b>Rozdział V</b>	Termin wykonania zamówienia.
<b>Rozdział VI</b>	Warunki udziału w postępowaniu.
<b>Rozdział VII</b>	Podstawy wykluczenia z postępowania.
<b>Rozdział VIII</b>	Wykaz oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.
<b>Rozdział IX</b>	Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów.
<b>Rozdział X</b>	Wadium.
<b>Rozdział XI</b>	Termin związania ofertą.
<b>Rozdział XII</b>	Opis sposobu przygotowania oferty.
<b>Rozdział XIII</b>	Miejsce oraz terminy składania i otwarcia ofert.
<b>Rozdział XIV</b>	Opis sposobu obliczenia ceny oferty.
<b>Rozdział XV</b>	Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert.
<b>Rozdział XVI</b>	Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
<b>Rozdział XVII</b>	Podwykonawcy.
<b>Rozdział XVIII</b>	Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
<b>Rozdział XIX</b>	Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujące wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.
<b>Rozdział XX</b>	Postanowienia końcowe.
<b>Rozdział XXI</b>	Spis załączników.

## **ROZDZIAŁ I**

### **NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO:**

**Gmina Tuszów Narodowy**

**39-332 Tuszów Narodowy 225**

**Tel. 17 774 37 20**

**Fax 17 774 37 21**

[www.tuszownarodowy.pl](http://www.tuszownarodowy.pl)

**Dane do Platformy Elektronicznego Fakturowania skrócona nazwa skrzynki:**

**Gmina Tuszów Narodowy, Numer PEPOL: 817 198 47 40**

Wymagane jest przesyłanie ofert pisemnie na adres pocztowy:

Gmina Tuszów Narodowy, Urząd Gminy w Tuszowie Narodowym

39-332 Tuszów Narodowy 225,

kontakt od poniedziałku do piątku w godz. 8:00 - 15:00

rachunek bankowy Gminy Tuszów Narodowy /wadium/:

Bank Spółdzielczy w Tuszowie Narodowym Nr: **15 9183 1031 2003 3000 7139 0004**

REGON **690581933**

NIP **817-198-47-40**

## **ROZDZIAŁ II**

### **TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Zamówienie zostanie udzielone w trybie **przetargu nieograniczonego**.

Wartość zamówienia: poniżej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 1843 ze zmianami) zwanej dalej „ustawą Pzp”.

## **ROZDZIAŁ III**

### **INFORMACJE OGÓLNE**

1. Zgodnie z art. 39 ustawy Pzp Zamawiający zaprasza do składania ofert w trybie przetargu nieograniczonego na:

*„Rewitalizacja budynku Ośrodka Zdrowia w Tuszowie Narodowym wraz z przyległą infrastrukturą w tym przebudowa i rozbudowa obiektu o windę”*

2. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się z zachowaniem formy pisemnej.
3. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim.

4. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty. Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej w miejscu realizacji zamówienia i zdobył wszelkie informacje, które mogą być konieczne do prawidłowego przygotowania oferty. **Przedstawiciele Zamawiającego nie udzielają w toku wizji lokalnej żadnych wyjaśnień formalnych. Wyjaśnienia udzielone przez przedstawicieli Zamawiającego podczas wizji lokalnej nie są wiążące dla Wykonawców i mają wyłącznie charakter nieformalny i informacyjny. Wykonawcy, celem uzyskania wiążących wyjaśnień dotyczących przedmiotu Zamówienia, mogą składać wnioski o udzielenie wyjaśnień zgodnie z zapisami w SIWZ. Zamawiający nie zwraca kosztów, które ponosi Wykonawca w związku z przeprowadzeniem wizji lokalnej. Zamawiający zastrzega, iż sporządzenie oferty jest możliwe bez odbycia wizji lokalnej i tym samym nie narusza art. 9a ust. 2 ustawy Pzp.**

5. **Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia ofert częściowych:**

*Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia ofert częściowych z uwagi na integralność robót budowlanych.*

6. Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia ofert wariantowych.

7. Rozliczenia między zamawiającym, a wykonawcą prowadzone będą w PLN.

8. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

9. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp.

10. **Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej, ustanowienia dynamicznego systemu zakupów oraz aukcji elektronicznej.**

11. Stosowanie materiałów, urządzeń i technologii równoważnych.

Jeżeli dokumentacja techniczna, Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych lub przedmiar wskazywałyby w odniesieniu do niektórych materiałów, urządzeń i technologii znaki towarowe lub pochodzenie, w tym w szczególności podana byłaby nazwa własna materiału, urządzenia czy technologii, numer katalogowy lub producent, należy to traktować jako rozwiązanie przykładowe określające standardy, wygląd i wymagania techniczne, a Zamawiający, zgodnie z art. 29 ust. 3 Pzp, dopuszcza materiały, urządzenia i technologie równoważne. Wszelkie materiały, urządzenia i technologie, pochodzące od konkretnych producentów, określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakim muszą odpowiadać materiały, urządzenia i technologie aby spełnić wymagania stawiane przez Zamawiającego i stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia. Wszelkie materiały, urządzenia i rozwiązania równoważne, muszą spełniać następujące wymagania i standardy w stosunku do materiału, urządzenia i rozwiązania wskazanego jako przykładowy, tj. muszą być **co najmniej**: tej samej wytrzymałości, tej samej trwałości, o tym samym poziomie estetyki urządzenia, o parametrach technicznych materiałów i urządzeń jeśli zostały określone w dokumentacji projektowej, muszą być kompatybilne z istniejącą i projektowaną infrastrukturą, spełniać te same funkcje, spełniać wymagania bezpieczeństwa konstrukcji, bhp i p.poż, posiadać stosowne dokumenty dopuszczające do stosowania w budownictwie, atesty i aprobaty techniczne.

Zaproponowane materiały równoważne będą akceptowane przez Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru Branżowego i Projektanta. Po stronie wykonawcy jest udowodnienie, że proponowany materiał jest równoważny i w jego gestii leży

przedstawienie wszelkich dokumentów, obliczeń, opinii itp. potwierdzających równoważność. W przypadku dopuszczenia materiału równoważnego, wpływającego na przyjęte rozwiązania projektowe, po stronie wykonawcy i na jego koszt jest przygotowanie i uzgodnienie dokumentacji zamiennej.

Tam, gdzie Zamawiający opisał przedmiot zamówienia przez odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 30 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy Pzp, Zamawiający wskazuje, że dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym, a odniesieniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

12. Zamawiający dopuszcza możliwość zatrudnienia **podwykonawców**. Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, i podania przez wykonawcę firm podwykonawców.
13. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Jeżeli oferta Wykonawców, o których mowa wyżej została wybrana Zamawiający będzie żądał przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
14. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego jest **jawne**. Protokół wraz z załącznikami jest jawny. Załączniki do protokołu udostępnia się po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania, z tym że oferty udostępnia się od chwili ich otwarcia. Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U.2003, Nr 153, poz. 1503 ze zm.) jeżeli wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą one być udostępnione oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa/zastrzeżenie należy dołączyć do oferty/. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust.4 ustawy Pzp.
15. Zamawiający wymaga aby w czasie prowadzonych prac oraz robót budowlanych na obiekcie, roboty prowadzić etapami oraz w taki sposób aby umożliwić funkcjonowanie przychodni lekarskiej oraz dentystrycznej.

## **ROZDZIAŁ IV**

### **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

#### **1. Przedmiotem zamówienia jest:**

*Przedmiotem niniejszego zamówienia jest Rewitalizacja polegająca na przebudowie i rozbudowie budynku Ośrodka Zdrowia w Tuszowie Narodowym o szyb windy w miejscu istniejących schodów z dostosowaniem obiektu do potrzeb osób niepełnosprawnych, w budynku gdzie znajduje się przychodnia, rehabilitacja oraz poczekalnia, roboty remontowe wew. obiektu, roboty polegające na przebudowie pomieszczeń, budowie sanitariatów przystosowaniu do potrzeb osób niepełnosprawnych, na zewnątrz budynku planuje się docieplenie ścian oraz kominów w ramach*

termomodernizacji. Poprawę efektywności energetycznej budynku poprzez kompleksową termomodernizację, zastosowanie odnawialnych źródeł energii – ogniwa fotowoltaiczne.

Obiekt pełni funkcję zabezpieczenia zdrowotnego mieszkańców gdzie świadczona jest pomoc medyczna, w tym lekarska, rehabilitacja oraz dentystryczna z zakresu POZ w ramach kontraktu z NFZ.

Zamawiający wymaga aby w czasie prowadzonych prac oraz robót budowlanych na obiekcie, roboty prowadzić etapami oraz w taki sposób aby umożliwić funkcjonowanie przychodni lekarskiej oraz dentystrycznej.

Wykonawca wykona przedmiot zamówienia na podstawie dokumentacji projektowej techniczno-budowlanej, szczegółowo opisującej przedmiot zamówienia, uzgodnieniami branżowymi oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami szczegółowymi normami i sztuką budowlaną.

## 2. Wspólny Słownik Zamówień (CPV) –

- 45100000-8** – Przygotowanie terenu pod budowę,
- 45000000-7** – Roboty budowlane,
- 45200000-9** – Roboty w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej,
- 45400000-1** – Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów,
- 45332000-3** – Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne,
- 45300000-0** – Roboty instalacyjne w budynkach,
- 45310000-3** – Roboty instalacyjne elektryczne,
- 45232460-4** – Roboty sanitarne,
- 45330000-9** – Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne,
- 45332400-7** – Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych
- 45331000-6** – Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacji,
- 45311200-2** – Roboty w zakresie instalacji elektrycznych,

3. **Szczegółowy opis zamówienia zawiera: projekt techniczny, SIWZ, SST – wykonania i odbioru robót oraz pomocniczo w oparciu o przedmiar**
4. Zamawiający wymaga aby na umowę o pracę zatrudnionych zostało minimum 4 osoby w charakterze pracowników budowlanych oraz minimum jedna, która posiada uprawnienia budowlane.
5. Na żądanie Zamawiającego, w terminie przez niego wskazanym, Wykonawca przedstawi wykaz osób zatrudnionych na umowę pracę z podziałem na zawód, ilość osób oraz wymiar i okres zatrudnienia.
6. Roboty budowlane powinny być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno – budowlanymi, normami oraz, że obiekt będzie kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
7. Należy przygotować komplet dokumentacji odbiorowej w 2 egzemplarzach. Dokumentację należy przekazać inwestorowi najpóźniej w dniu zakończenia inwestycji wraz z oświadczeniem, że roboty zostały wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno – budowlanymi i normami oraz, że obiekt jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

## ROZDZIAŁ V

### TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

1. Przekazanie placu budowy nastąpi w terminie **3 dni** od dnia zawarcia umowy.  
Przekazanie placu budowy nastąpi protokołem zdawczo-odbiorczym.
2. Terminy realizacji przedmiotu umowy:  
Warunek terminu: Wykonawca wykona finalny przedmiot zamówienia w terminie maksymalnym do: **31.08.2021r.**

## ROZDZIAŁ VI

### WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

- I. O zamówienie publiczne mogą ubiegać się Wykonawcy spełniający warunki, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp tj. nie podlegają wykluczeniu i spełniają następujące warunki udziału w postępowaniu w zakresie:
  1. Kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej o ile wynika to z odrębnych przepisów  
Zamawiający wymaga:  
**aby Wykonawca złożył oświadczenie**, że spełnia warunki dotyczące posiadania kompetencji i uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
  2. Sytuacji ekonomicznej lub finansowej  
Zamawiający wymaga:
    1. **aby Wykonawca złożył oświadczenie**, że spełnia warunki dotyczące posiadania odpowiedniej sytuacji ekonomicznej lub finansowej do wykonywania zamówienia, a ponadto,
    2. **aby Wykonawca posiadał** opłaconą polisę, a przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia. Zamawiający uzna, że warunek został spełniony jeżeli Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę nie mniejszą niż 1 000 000,00 PLN.
  3. Zdolności technicznej lub zawodowej:  
Zamawiający wymaga:
    - 1/ aby Wykonawca wykonał w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej **jedno tożsame zamówienia polegające na realizacji (wykonaniu) przebudowy budynku użyteczności publicznej w tym robót budowlanych, remontowych, wykonywaniu i przebudowy instalacji sanitarnych, wod-kan i CO oraz elektrycznych jak również robót wykończeniowych wewnątrz budynków o wartości co najmniej 300 000,00 PLN wraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.**
    - 2/ aby Wykonawca skierował do realizacji zamówienia publicznego, osoby odpowiedzialne za kierowanie robotami budowlanymi tj: przynajmniej **jedną**

**osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi - kierownik budowy tj.:**

- dysponuje osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika budowy posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno- budowlanej określone przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r., poz. 290 ze zm.) i rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) lub odpowiadające im zakresem uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,
- dysponuje osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika robót branży instalacyjnej posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń określone przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r., poz. 290 ze zm.) i rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) lub odpowiadające im zakresem uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,
- dysponują osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika robót branży elektrycznej posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń określone przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r., poz. 290 ze zm.) i rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) lub odpowiadające im zakresem uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

Przez ww. uprawnienia budowlane Zamawiający rozumie uprawnienia budowlane, o których mowa w ustawie – Prawo budowlane oraz w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U., poz. 1278 z póź. zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa, lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, uznanych przez właściwy organ, zgodnie z ustawą dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r. poz. 65).

W przypadku osób, które są obywatelami państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej oraz państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) – stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym (w rozumieniu art. 4a ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2014 r., poz. 1946 z póź. zm.), osoby wyznaczone do realizacji zamówienia posiadają uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi, wyszczególnione wyżej jeżeli:



- nabyły kwalifikacje zawodowe do wykonywania działalności w budownictwie, równoznacznej wykonaniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, odpowiadające posiadaniu uprawnień budowlanych do kierowania robotami budowlanymi, oraz
- posiadają odpowiednią decyzję o uznaniu kwalifikacji zawodowych lub w przypadku braku decyzji o uznaniu kwalifikacji zawodowych zostały spełnione w stosunku do tych osób wymagania, o których mowa w art. 20 a ust. 2-6 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa, dotyczące świadczenia usług transgranicznych.

**Uwaga:**

Zamawiający dopuszcza uprawnienia budowlane odpowiadające w/w uprawnieniom, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. Samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 ustawy Prawo budowlane, mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych tj. m.in. w ustawie o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej z dnia z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. z 2016 r., poz. 65) oraz w rozumieniu art. 20 a ust. 1 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2014 r., poz. 1946).

- II. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia muszą wykazać, że:
  - a) warunek określony w pkt I.3. ppkt 1) mogą spełniać łącznie Wykonawcy (Partnerzy) składając ofertę wspólną.
  - b) warunek określony w pkt I.3.ppkt 2) mogą spełniać łącznie Wykonawcy (Partnerzy) składając ofertę wspólną.
- III. Wykonawca może w celu potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do zamówienia lub jego części, **polegać na zdolnościach** technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej **innych podmiotów**, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi **udowodnić** zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności **przedstawiając pisemne zobowiązanie** tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.
- IV. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. Należy **przedstawić pisemne zobowiązanie**.
- V. Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez zamawiającego powstałą wskutek niedostępności tych zasobów, chyba że za niedostępność zasobów nie ponosi winy.
- VI. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa, podmiotu, o którym mowa w pkt III, nie potwierdzają spełnienia przez wykonawcę

warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego:

- 1) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
- 2) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykáže zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną, o których mowa w pkt III.

## **ROZDZIAŁ VII**

### **PODSTAWY WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA**

1. Zamawiający, na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12 ustawy Pzp, wyklucza z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcę, który nie wykazał spełniania warunków w postępowaniu lub nie wykazał braku podstaw wykluczenia.
2. Zamawiający **wyklucza** z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcę, jeżeli zachodzą w stosunku do niego podstawy do wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13-23 ustawy Pzp.
3. Zamawiający **wyklucza** również z postępowania o udzielenie zamówienia, na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1-4 ustawy Pzp, Wykonawcę:
  - 1) w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2015 r. poz. 978, 1259, 1513, 1830 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015 r. poz. 233, 978, 1166, 1259 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615);
  - 2) który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
  - 3) jeżeli wykonawca lub osoby, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 14 ustawy Pzp, uprawnione do reprezentowania wykonawcy pozostają w relacjach określonych w art. 17 ust. 1 pkt 2–4 ustawy Pzp z:
    - a) zamawiającym,
    - b) osobami uprawnionymi do reprezentowania zamawiającego,
    - c) członkami komisji przetargowej,
    - d) osobami, które złożyły oświadczenie, o którym mowa w art. 17 ust. 2a ustawy Pzp,– chyba że jest możliwe zapewnienie bezstronności po stronie zamawiającego w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;
  - 4) który, z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę w sprawie zamówienia publicznego lub umowę koncesji, zawartą z zamawiającym, o którym mowa w

art. 3 ust. 1 pkt 1–4 ustawy Pzp, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania.

4. Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 ustawy Pzp oraz 16–20 ustawy Pzp lub ust. 5 pkt 1-4 ustawy Pzp (tj. pkt 3), może **przedstawić dowody na to**, że podjęte przez niego środki są **wystarczające do wykazania jego rzetelności**, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu wykonawcy. Przepisu zdania pierwszego nie stosuje się, jeżeli wobec wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.

## **ROZDZIAŁ VIII**

### **WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW WYKLUCZENIA**

1. Do oferty Wykonawca dołącza aktualne na dzień składania ofert następujące oświadczenia stanowiące wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu:
  - 1) Oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu - w trybie **art. 25a ust. 1** ustawy Pzp – **Załącznik nr 1** oraz
  - 2) Oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw wykluczenia - w trybie **art. 25a ust. 1** ustawy Pzp – **Załącznik nr 2**.
  - 3) Oświadczenie Wykonawcy **/Załącznik nr 2/**, że spełnia:
    - warunki dotyczące posiadania kompetencji i uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności,
    - warunki dotyczące posiadania odpowiedniej sytuacji ekonomicznej lub finansowej do wykonywania zamówienia.
2. Wykonawca, który powołuje się na **zasoby innych podmiotów**, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia, w zakresie w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniach, o których mowa w pkt 1 – Załącznik nr 1 oraz Załącznik nr 2.
3. Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia **podwykonawcom**, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o podwykonawcach w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 1 ppkt 2) – Załącznik nr 2.
4. Inne dokumenty jakie należy załączyć do oferty:
  - 1) Dowód wniesienia wadium.
  - 2) Pełnomocnictwo **/oryginał/** osoby lub osób podpisujących ofertę - jeżeli uprawnienie do podpisu nie wynika bezpośrednio z załączonych dokumentów.
  - 3) W przypadku złożenia oferty **wspólnej** – pełnomocnictwo udzielone liderowi.
  - 4) Zobowiązanie podmiotu trzeciego **jeżeli dotyczy**.

5. Zgodnie z art. 24 ust. 11 ustawy Pzp Wykonawca, w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o których mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp, przekazuje Zamawiającemu **oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej**, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia – **Załącznik nr 3**.
6. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, **wezwie** Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, **nie krótszym niż 5 dni**, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp.
7. **Na wezwanie** Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest złożyć, **aktualne na dzień składania**, następujące oświadczenia i dokumenty w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu:
  - 1) **Wykaz robót** budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty.

Wykaz musi zawierać przynajmniej **jedno zamówienie polegające na realizacji (wykonaniu) przebudowy budynku użyteczności publicznej, w tym robót budowlanych, remontowych, wykonywaniu i przebudowy instalacji sanitarnych, wod-kan i CO oraz elektrycznych jak również robót wykończeniowych wewnątrz budynków o wartości co najmniej 300 000,00 PLN wraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.**

- 2) **Wykaz osób**, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi **w specjalnościach, budowlanej, instalacyjno-sanitarnej** oraz elektrycznej wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia, niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.
- 3) **Oryginał lub kopię opłaconej polisy**, a przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę nie mniejszą niż **1 000 000,00 PLN**
- 4) **Kosztorysy ofertowe,**
- 5) **Parafowany wzór umowy,**
- 6) **Oferowane warunki gwarancji oraz rękojmi,**

## 7. Oferta wspólna

- 1) W przypadku złożenia oferty wspólnej przedsiębiorcy występujący wspólnie muszą upoważnić jednego spośród siebie jako przedstawiciela pozostałych – lidera do zaciągania i rozporządzania prawem w sprawach związanych z przedmiotem postępowania, a jego upoważnienie musi być udokumentowane pełnomocnictwem podpisanym przez pozostałych przedsiębiorców lub ich uprawnionych przedstawicieli.
- 2) Oferta przedstawiona przez dwóch lub więcej partnerów wchodzących w skład konsorcjum lub spółki cywilnej musi być przedstawiona jako jedna oferta, od jednego wykonawcy i spełniać następujące wymagania:
  - a) oświadczenie, o którym mowa w pkt 1.1) składają wszyscy partnerzy podpisując się na jednym formularzu lub pełnomocnik (lider) w imieniu wszystkich; w nagłówku oświadczenia należy wpisać nazwę wykonawcy tj. konsorcjum, spółki cywilnej itp.
  - b) oświadczenie, o którym mowa w pkt 1.2) oraz Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub pełnomocnik umocowany do składania oświadczeń wiedzy w imieniu każdego z wykonawców **osobno**.

## 8. Forma dokumentów

- 1) Oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, składane na podstawie art. 25 a ust. 1 ustawy Pzp – Załącznik nr 1 oraz oświadczenie Wykonawcy dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania, składane na podstawie art. 25 a ust. 1 ustawy Pzp składane jest w oryginale lub kopii poświadczonej notarialnie.
- 2) Pełnomocnictwo składane jest w oryginale lub kopii poświadczonej notarialnie.
- 3) Zobowiązanie podmiotów trzecich do oddania do dyspozycji wykonawcy niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia składane jest w oryginale lub kopii poświadczonej notarialnie.
- 4) Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej (art. 24 ust. 11 ustawy Pzp) składane jest w oryginale lub kopii poświadczonej notarialnie.
- 5) Pozostałe oświadczenia i dokumenty składane są w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem. Poświadczenia „za zgodność z oryginałem” dokonuje odpowiednio wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.
- 6) Dokumenty sporządzone w języku obcym składane są wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 7) Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona przez Wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.

## **ROZDZIAŁ IX**

### **INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW**

1. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną.
2. Zapytania do SIWZ mogą być złożone w formie pisemnej, faksem lub drogą elektroniczną (Zamawiający prosi o przekazywanie zapytań w formie edytowalnej, gdyż skróci to czas udzielania wyjaśnień) na adres : [inwestycje@tuszownarodowy.pl](mailto:inwestycje@tuszownarodowy.pl) Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie **potwierdza** fakt ich otrzymania.
3. Dla złożenia oferty wraz z załącznikami, w tym oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu i/lub braku podstaw wykluczenia, dla zmiany lub wycofania oferty oraz oświadczeń i dokumentów składanych w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy Pzp zastrzeżona jest forma pisemna.
4. Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Zamawiający jest zobowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na **2 dni** przed upływem terminu składania ofert – pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
5. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wpłynie po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 4 lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
6. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 4.
7. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekaże Wykonawcom, którym przekazał Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia, bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieści je na stronie internetowej [www.tuszownarodowy.pl](http://www.tuszownarodowy.pl)
8. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Dokonaną zmianę specyfikacji zamawiający udostępnia na stronie internetowej [www.tuszownarodowy.pl](http://www.tuszownarodowy.pl)
9. Jeżeli w wyniku zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, zamawiający przedłuża termin składania ofert i informuje o tym wykonawców, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia, oraz na stronie internetowej [www.tuszownarodowy.pl](http://www.tuszownarodowy.pl)
10. Nie przewiduje się zebrania Wykonawców.
11. Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami są w zakresie spraw formalnych: – pracownicy Referatu Infrastruktury Gminy Tuszów Narodowy, tel. 17 774 37 28/25 w godzinach pracy tut. Urzędu Gminy.

## **ROZDZIAŁ X**

### **WADIUM**

Wykonawca przystępując do przetargu jest zobowiązany wnieść wadium w następującej wysokości: wadium w wysokości: **12 500,00 zł** słownie: *dwanaście tysięcy pięćset złotych*, **Wadium należy wnieść do upływu terminu składania ofert.**

**Forma wadium:** Wadium musi obejmować cały okres związania ofertą i może być wniesione w jednej lub kilku następujących formach: a) w pieniądzu, b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym, c) gwarancjach bankowych, d) gwarancjach ubezpieczeniowych, e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. 2007 Nr 42, poz.275),

**Elementy składowe gwarancji lub poręczenia.** W przypadku składania przez Wykonawcę wadium w formie gwarancji, gwarancja musi być sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem i powinna zawierać (lub podobne zasady/odwołanie się do przepisów) następujące elementy: a) Nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji (Zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielającej gwarancji) oraz wskazanie ich siedzib, b) Określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją, c) Kwotę gwarancji, d) Termin ważności gwarancji, e) Zobowiązanie gwaranta do: „zapłacenia kwoty gwarancji na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie, iż Wykonawca, którego ofertę wybrano: - odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie, lub - nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, lub - zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

f) Zobowiązanie gwaranta do: „zapłacenia kwoty gwarancji na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie, iż Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art.26 ust. 3 i 3a z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1, oświadczenia o którym mowa w art 25a ust 1 pełnomocnictw, lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust.2 pkt 3, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej. g) Gwarancja winna być nieodwołalna i bezwarunkowa. h) Wszelkie spory dotyczące gwarancji podlegają rozstrzygnięciu zgodnie z prawem Rzeczypospolitej Polskiej i podlegają kompetencji sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego, Jednocześnie Zamawiający wymaga, aby okres ważności wniesionego wadium nie był krótszy niż okres związania ofertą. Postanowienia wskazane powyżej stosuje się odpowiednio do poręczeń.

**Zatrzymanie wadium.** Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, w odpowiedzi na którego oferta została wybrana: a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie, b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których

mowa w art. 25 ust. 1, oświadczenia o którym mowa w art 25a ust 1 pełnomocnictw, lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust.2 pkt 3, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej.

## **ROZDZIAŁ XI**

### **TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

1. Termin związania ofertą wynosi **30 dni**.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

## **ROZDZIAŁ XII**

### **OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY**

1. Wykonawcy przedstawiają ofertę zgodnie z treścią Formularza oferty do SIWZ. Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ.
2. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę. Jeżeli wykonawca przedłoży więcej niż jedną ofertę, wówczas wszystkie jego oferty zostaną odrzucone na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 1 ustawy.
3. Oferta powinna być napisana w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką oraz podpisana przez osobę/y upoważnioną/e do reprezentowania firmy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty.
4. Wszystkie strony oferty powinny być parafowane przez osobę/y podpisującą/e ofertę i kolejno ponumerowane, począwszy od numeru 1 na pierwszej stronie oferty.
5. Kartki oferty powinny być połączone w sposób uniemożliwiający dekompletację.
6. Wszystkie miejsca, w których Wykonawca naniósł zmiany w tekście oferty muszą być parafowane przez osobę/y podpisującą/e ofertę lub osobę upoważnioną.
7. Wykonawca zamieści ofertę w zamkniętej kopercie. Na kopercie muszą znajdować się następujące oznaczenia:

- Nazwa i adres Zamawiającego
- Napis: **Oferta na przetarg nieograniczony na:**

*„Rewitalizacja budynku Ośrodka Zdrowia w Tuszowie Narodowym wraz z przyległą infrastrukturą w tym przebudowa i rozbudowa obiektu o windę”*

*Numer referencyjny postępowania: DKP.271.14.2020*

**Nie otwierać przed dniem 15 stycznia 2021, godz. 10:00**

**UWAGA nowy termin – „Nie otwierać przed dniem: 27 stycznia 2021r. godz. 10:00”**



8. Wykonawca, przed upływem terminu składania ofert, może zmienić lub wycofać ofertę, pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu.  
Powiadomienie o złożeniu zmian lub wycofaniu musi być przygotowane wg takich samych zasad jak składana oferta, odpowiednio oznakowana z dopiskiem „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”.
9. Forma dokumentów – zgodnie z Rozdziałem VIII pkt 8.
10. W przypadku, gdy informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których Wykonawca zastrzega, że nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania, muszą być oznaczone klauzulą: “Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U. z 2003 r. Nr 153 poz.1503 ze zm.)” i dołączone do oferty. Informacje o których mowa, winny być oddzielnie i trwale spięte.

## **ROZDZIAŁ XIII**

### **MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT**

1. Ofertę należy:

- złożyć w siedzibie Zamawiającego:

**Urząd Gminy Tuszów Narodowy  
39-332 Tuszów Narodowy 225  
/Sekretariat/**

- lub przesłać listem poleconym za zwrotnym potwierdzeniem odbioru albo pocztą kurierską z uwzględnieniem postanowień pkt 1.2

**~~do dnia 15 stycznia 2021r. do godz. 09:30~~**

**UWAGA nowy termin - do dnia: 27 stycznia 2021r. godz. 09:30**

**w zamkniętym nieprzezroczystej kopercie zapewniającej nienaruszalność i utajnienie zawartości oraz opisać.**

1.1. Oferty złożone po terminie wymienionym w pkt. 1 nie będą rozpatrywane i zostaną niezwłocznie zwrócone Wykonawcom bez otwierania.

1.2. Oferty, które zostaną dostarczone po terminie określonym w pkt. 1, bez względu na datę stempla pocztowego będą uznane za złożone po terminie.

2. Otwarcie ofert nastąpi **~~15 stycznia 2021r. o godz. 10:00~~**

**UWAGA nowy termin - otwarcie nastąpi dnia: 27 stycznia 2021r. godz. 10:00**

w siedzibie **Urząd Gminy Tuszów Narodowy 225 pok. Nr 10**

*W sytuacji zagrożenia epidemicznego, sesja otwarcia ofert odbędzie się on-line bez fizycznej obecności przedstawicieli wykonawców w siedzibie zamawiającego.*

3. Zamawiający dokona jawnego otwarcia ofert.

4. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

5. Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda:
- nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców,
  - ceny ofert,
  - terminy wykonania zamówienia, okres gwarancji i warunki płatności zawarte w ofertach oraz pozostałe kryteria wyboru oferty.

## **ROZDZIAŁ XIV**

### **OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY OFERTY**

1. Cena przedstawiona w Formularzu oferty winna obejmować pełen zakres prac określonych w Dokumentacji technicznej i przedmiarze robót - i uwzględniać wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.
2. **Cena ofertowa jest ceną ryczałtową.**
3. Cena określona przez Wykonawcę w ofercie nie podlega zmianie, z wyjątkiem odpowiednich zapisów w umowie.
4. Cena ofertowa musi uwzględniać wskaźnik inflacji oraz wszystkie prace niezbędne do prawidłowego, zgodnego z obowiązującym prawem budowlanym, obowiązującymi normami i wiedzą techniczną zrealizowania zadania.
5. Cena ofertowa musi uwzględniać opłaty wszystkich świadczeń na rzecz usługodawców, należne podatki itp. Powyższe opłaty obciążają koszty pośrednie Wykonawcy.
6. Cena określona przez wykonawcę powinna uwzględniać opusty, jakie Wykonawca oferuje.
7. Cena powinna być przedstawiona do dwóch miejsc po przecinku.

Wykonawca, składając ofertę, poinformuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku

## **ROZDZIAŁ XV**

### **OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT**

1. Przy wyborze oferty na wszystkie części zamówienia Zamawiający będzie kierował się tym samymi kryteriami:
  - 1) cena - 60% = 60 pkt,
  - 2) gwarancja i rękojmia za wady - 30% = 30 pkt,
  - 3) czas usuwania wad i usterek w okresie gwarancji i rękojmi za wady – 10% = 10 pkt,

**A. Cena-** Zamawiający przyzna punkty wg następującego wzoru:

$$C = \frac{C \text{ min}}{C \text{ o}} \times 100\% \times 60$$

gdzie: **C min** - cena brutto oferty najtańszej  
**Co** - cena brutto oferty ocenianej

Kryterium "Gwarancja i rękojmia za wady" będzie rozpatrywane na podstawie okresu gwarancji jakości na roboty objęte przedmiotem zamówienia, podanej przez Wykonawcę w formularzu Oferty.

- Najkrótszy możliwy okres gwarancji i rękojmi za wady jakości wymagany przez Zamawiającego (warunek konieczny) **36 m-cy**.

- Najdłuższy możliwy okres gwarancji i rękojmi jakości uwzględniony do oceny przez Zamawiającego **72 m-cy**.

Termin gwarancji i rękojmi należy proponować w pełnych miesiącach.

**B. Gwarancja i rękojmia za wady** - Zamawiający przyzna punkty wg następującego wzoru:

Nazwa Kryterium	Wzór	Sposób oceny
Okres gwarancji i rękojmi za wady	$Kg = (Kgbad / Kgmax) \times 100\% \times 30 Kp$ , gdzie Kgmax – najdłuższy okres gwarancji i rękojmi dla zad. Kgbad – okres gwarancji dla zadania badanej oferty Kp - współczynnik proporcjonalności równy 30	Ilość przyznanych punktów

**C. Czas usuwania wad i usterek w okresie gwarancji i rękojmi - ( T ) wg wzoru:**

Czas usuwania wad i usterek w okresie gwarancji i rękojmi za wady	$Kuw = (Kuwmin / Kuwbad) \times Kp$ , gdzie Kuwmin – najkrótszy czas usunięcia wad w okresie gwarancji i rękojmi Kuwbad – czas usunięcia wad w okresie gwarancji i rękojmi w badanej ofercie Kp - współczynnik proporcjonalności równy 10 %	Ilość przyznanych punktów
---	--	---------------------------

Czas usuwania wad w okresie gwarancji i rękojmi – oznacza czas usunięcia wady w okresie gwarancji i rękojmi liczony od dnia powiadomienia Wykonawcy do dnia usunięcia wady. Wielkość ta występuje w formularzu ofertowym i jest wyrażona w dniach.

Wada i usterka – oznacza ujawnioną po dokonaniu odbioru końcowego każdą niekorzystną i niezamierzoną właściwość wybudowanego obiektu budowlanego, utrudniającą zgodnie z przeznaczeniem korzystanie z niego bądź jego konserwację lub obniżającą jego estetykę albo komfort użytkowników, która daje się wyeliminować za pomocą współczesnej techniki budowlanej.

W odniesieniu do instalacji i urządzeń wadą jest także niemożność uzyskania wymaganych parametrów. Wdą jest np. brak odpowiednich spadków w kanałach sanitarnych; nieszczelność kanałów sanitarnych; nieszczelności sieci - rurociągów, tąpnięcia terenu lub pod drogą po przewiercenie sterowanym; niedokładności wykonania itp. łuszczące się powłoki malarskie; zarysowania tynku; osiadanie obiektów budowlanych, ciągów pieszo-jezdnym; odpadające elementy (elewacji, kratki wentylacyjne, wentylatory, obudowy urządzeń, obróbki

blacharskie, itp.); mostki termiczne; zacieki i zabrudzenia spowodowane wadliwym wykonawstwem lub materiałami niedostatecznej jakości; rdzewienie elementów stalowych, obróbek blacharskich; niedokładności wykonania, zwarcie instalacji elektrycznej, itp.

Przez wadę techniczną należy rozumieć również gwałtowne, nieprzewidziane uszkodzenie lub zniszczenie obiektu budowlanego, urządzenia technicznego np. poprzez wycieki i nieszczelności powodujące wyciek ścieków sanitarnych z instalacji wod-kan, czy CO wraz z obudową lub systemu urządzeń technicznych powodujące przerwę w działaniu np. instalacji grzewczej pracy pompy oraz wszelkie uwidocznione wady techniczne, awaria bądź też zacięcie się windy. Usterki techniczne mogą być spowodowane np. niesprzyjającymi warunkami atmosferycznymi np. intensywne deszcze.

Kryterium: czas usunięcia wad i usterek technicznych w okresie gwarancji i rękojmi za wady oferta z najkrótszym czasem usunięcia wad i usterek w okresie gwarancji i rękojmi otrzyma maksymalną liczbę punktów = 100, pomnożoną przez współczynnik 0,10; oferty następnie będą oceniane na zasadzie proporcji w stosunku do oferty z najkrótszym czasem usunięcia wad w okresie gwarancji i rękojmi, wg wzoru:

$Kg = (\text{najkrótszy czas usunięcia wad w okresie gwarancji i rękojmi} : \text{czas usunięcia wad w okresie gwarancji i rękojmi w ofercie badanej}) \times 100 \text{ pkt} \times 0,10$ .

W kryterium „czas usunięcia wad i usterek w okresie gwarancji i rękojmi za wady” badana oferta może uzyskać maksymalnie 10,00 pkt.

Punkty za to kryterium będą przyznawane na podstawie czasu usunięcia wad i usterek w okresie gwarancji i rękojmi za wady, podanego przez Wykonawcę w formularzu ofertowym. **Maksymalny czas usunięcia wad i usterek w okresie gwarancji i rękojmi wynosi 5 dni.**

W przypadku podania w formularzu ofertowym dłuższego czasu usunięcia wad w okresie gwarancji i rękojmi niż 5 dni lub nie podanie (nie wpisanie) czasu usunięcia wad w okresie gwarancji i rękojmi za wady, oferta Wykonawcy zostanie uznana jako niezgodna z SIWZ i odrzucona na podstawie art. 89 ust.1 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

UWAGA zmiana SIWZ

Minimalny punktowany czas usunięcia wad i usterek w okresie gwarancji i rękojmi wynosi 1 dzień.

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z największą ilością punktów, stanowiących sumę punktów przyznanych w każdym kryterium z uwzględnieniem wagi procentowej danego kryterium, obliczonych wg wzoru:

$$P = C + G + T$$

gdzie:

C – liczba punktów przyznana ofercie ocenianej w kryterium „Cena”,

G – liczba punktów przyznana ofercie ocenianej w kryterium „Gwarancja i rękojnia za wady”,

T – czas usuwania wad i usterek w okresie gwarancji i rękojmi za wady

P – łączna liczba punktów przyznana ofercie ocenianej.

Punkty będą zaokrąglane do dwóch miejsc po przecinku.

Bez względu na powyższe: Jeżeli warunki gwarancji jakości udzielonej przez producenta materiałów i urządzeń przewidują dłuższy okres gwarancji jakości niż gwarancja udzielona przez Wykonawcę – obowiązuje okres gwarancji w wymiarze równym okresowi gwarancji producenta.

## **ROZDZIAŁ XVI**

### **INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

1. Zamawiający zawrze z Wykonawcą umowę w sprawie zamówienia publicznego, z zastrzeżeniem art. 183 ustawy, w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo nie krótszym niż 10 dni - jeżeli zawiadomienie to zostanie przesłane w inny sposób.
2. Zamawiający może zawrzeć umowę przed upływem terminów, o których mowa w pkt 1, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego została złożona tylko jedna oferta.
3. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zawarł z nim umowę na warunkach określonych we wzorze umowy.
4. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmian przewidzianych w umowie.
- 4.1. Poza przypadkami określonymi w umowie, zmiany umowy będą mogły nastąpić w następujących okolicznościach:
  - a) zaistnienia, po zawarciu umowy, przypadku siły wyższej, przez którą, na potrzeby niniejszego warunku rozumieć należy zdarzenie zewnętrzne wobec łączącej strony więzi prawnej:
    - b) o charakterze niezależnym od stron,
    - c) którego strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem umowy,
    - d) którego nie można uniknąć ani któremu strony nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności,
    - e) której nie można przypisać drugiej stronie;
    - f) Za siłę wyższą warunkującą zmianę umowy uważać się będzie w szczególności: powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, działania wojenne, nagłe załamania warunków atmosferycznych, nagłe przerwy w dostawie energii elektrycznej, promieniowanie lub skażenia;
    - g) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia lub świadczenia stron;
    - h) powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez strony;
    - i) zmiany w zakresie realizacji umowy przy udziale podwykonawców - zmiany w tym zakresie nastąpić mogą z uwagi na okoliczności uzasadniające zmianę dotyczącą zapewnienia prawidłowej realizacji umowy; Wykonawca, w trakcie realizacji umowy w sprawie zamówienia publicznego, z wyjątkiem przypadków, w których Zamawiający nałożył obowiązek osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych części zamówienia na roboty budowlane lub usługi; czy też prac związanych z rozmieszczeniem i instalacją, w ramach zamówienia na dostawy, może:

- powierzyć realizację części zamówienia podwykonawcom, mimo niewskazania w postępowaniu o udzielenie zamówienia takiej części do powierzenia podwykonawcom;
- wskazać inny zakres podwykonawstwa niż przedstawiony w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub w umowie w sprawie zamówienia publicznego;
- wskazać innych podwykonawców niż przedstawieni w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub w umowie w sprawie zamówienia publicznego;
- zrezygnować z podwykonawstwa;

jeżeli zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1, wykonawca jest zobowiązany wykazać zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

Zamawiający nie wyrazi zgody na zmiany umowy w tym zakresie w przypadku gdy Wykonawca nie będzie dysponował wierzytelnością z tytułu należnego wynagrodzenia (np. na skutek przelewu wierzytelności lub zajęcia wierzytelności).

- j) gdy zaistnieje inna, niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania Umowy, zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia - zamawiający dopuszcza możliwość zmiany Umowy, w szczególności terminu realizacji zamówienia.

5. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyli się od zawarcia umowy lub nie wniesie wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający zbada, czy nie podlega wykluczeniu oraz czy spełnia warunki udziału w postępowaniu wykonawca, który złożył ofertę najwyżej ocenioną spośród pozostałych ofert.
6. Jeżeli została wybrana oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający będzie żądał przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

## **ROZDZIAŁ XVII**

### **PODWYKONAWCY**

1. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, i podania przez Wykonawcę firm podwykonawców.
2. Wykonawca ma obowiązek przed przystąpieniem do wykonania zamówienia, o ile są już znane, podać nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w takie roboty budowlane. Wykonawca zawiadamia zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych.

3. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
4. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia na roboty budowlane następuje w trakcie jego realizacji, wykonawca obowiązany jest do przedstawienia oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy oraz oświadczenia i dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy.
5. Jeżeli zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
6. W przypadku, gdy Wykonawca zamierza zatrudnić podwykonawców (dalszych podwykonawców) do realizacji przedmiotu umowy - zobowiązany jest zawiadomić o tym fakcie Zamawiającego. W przypadku ujawnienia się podwykonawców na etapie realizacji zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia stosownego aneksu do umowy wskazującego część zamówienia, która zostanie powierzona Podwykonawcy do realizacji. Przepis ust. 5 i następnych stosuje się odpowiednio.
7. Wykonawca zamówienia na roboty budowlane, podwykonawca takiego zamówienia lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu potwierdzony za zgodność z oryginałem, przez przedkładającego, odpis zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
8. Obowiązek Wykonawcy o którym mowa w ust. 6 (roboty budowlane) oraz w ust. 7 (dostawy i usługi), nie dotyczy umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są:
  - 1) dostawy lub usługi, które, z uwagi na ich wartość lub przedmiot, nie podlegają obowiązkowi przedkładania zamawiającemu: umowy o wartości do 10.000,00 zł lub których przedmiot zamówienia nie wymaga udziału w jego realizacji bezpośredniego wykonawcy,
  - 2) roboty budowlane, o wartości mniejszej niż 5% maksymalnej wartości nominalnej z podatkiem VAT zobowiązania Zamawiającego wynikającego z umowy.

## **ROZDZIAŁ XVIII**

### **WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1. Wykonawca wnosi **zabezpieczenie należytego wykonania umowy** w wysokości **5 %** ceny ofertowej brutto.
2. Zabezpieczenie może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
  - pieniądzu,
  - poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
  - gwarancjach bankowych,
  - gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust.5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 roku o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

3. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy: Urzędu Gminy w Tuszowie Narodowym w Banku Spółdzielczym w Tuszowie Narodowym, nr 15 9183 1031 2003 3000 7139 0004 z dopiskiem

**„wpłata zabezpieczenia – numer referencyjny postępowania  
DKP.271.14.2020”**

*„Rewitalizacja budynku Ośrodka Zdrowia w Tuszowie Narodowym wraz z przyległą infrastrukturą w tym przebudowa i rozbudowa obiektu o windę”*

4. Istotne postanowienia gwarancji należytego wykonania umowy na roboty budowlane. W przypadku gdy Wykonawca jako zabezpieczenie należytego wykonania umowy wybierze gwarancję bankową lub ubezpieczeniową, Zamawiający wymaga, aby treść gwarancji zawierała postanowienia, z których wynikać będzie, że:
- 1) Gwarancja będzie nieodwołalna i bezwarunkowa oraz płatna na pierwsze żądanie, do określonej kwoty stanowiącej zapłatę za powstałe w okresie ważności gwarancji, zobowiązania Wykonawcy w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, w tym z tytułu kar umownych / w przypadku nie usunięcia lub nienależytego usunięcia przez Zobowiązanego wad lub usterek powstałych w przedmiocie umowy w okresie rękojmi i/lub gwarancji, w tym z tytułu kar umownych.
  - 2) Gwarant wypłaci Zamawiającemu kwotę gwarancji bez konieczności przedstawiania przez Zamawiającego dowodów, podstaw lub powodów żądania przez Zamawiającego wypłaty danej kwoty pieniężnej do wysokości kwoty gwarancji;
  - 3) Gwarant nie będzie żądał przedstawienia przez Zamawiającego pisemnego wezwania Wykonawcy do zapłaty kwoty przedstawionej Gwarantowi do wypłaty;
  - 4) Żadna zmiana, uzupełnienie lub modyfikacja postanowień Umowy w żaden sposób nie będzie podstawą do zwolnienia Gwaranta od odpowiedzialności w ramach udzielonej gwarancji, co również oznacza, że Gwarant nie będzie żądał powiadomienia go o tego typu zmianie, uzupełnieniu lub modyfikacji;
  - 5) Gwarancja będzie ważna w terminach określonych w wzorze umowy, stanowiącym załącznik do SIWZ.
5. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady wynosi 30% (trzydzieści procent) wysokości zabezpieczenia.
6. Kwota, o której mowa w pkt. 5 zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

## **ROZDZIAŁ XIX**

### **POUCZENIA O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

W niniejszym postępowaniu przetargowym o udzielenie zamówienia publicznego przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznych.

## **ROZDZIAŁ XX**

### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej specyfikacji mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 Prawo zamówień publicznych.



## ROZDZIAŁ XXI

### SPIS ZAŁĄCZNIKÓW

<b>Załącznik nr 1</b>	Oświadczenie Wykonawcy w trybie art. 25a ust 1 ustawy dotyczące spełnienia warunków udziału w postępowaniu.
<b>Załącznik nr 2</b>	Oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia - w trybie <b>art. 25a ust. 1</b> ustawy.
<b>Załącznik nr 3</b>	Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy <b>składane w terminie 3 dni</b> od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o których mowa w art. 86 ust. 5 ustawy.
<b>Załącznik nr 4</b>	Zobowiązanie podmiotu trzeciego.
<b>Załącznik nr 5</b>	FORMULARZ OFERTY
<b>Załącznik nr: 6</b>	<b>Wykaz osób</b>
<b>Załącznik nr: 7</b>	<b>Wykaz robót</b>
<b>Załącznik nr: 8</b>	<b>Oferowane warunki gwarancji oraz rękojmi oraz czas usuwania wad i usterek</b>

Zamawiający:  
**Gmina Tuszów Narodowy**  
**39-332 Tuszów Narodowy 225**

Wykonawca:

.....  
.....  
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)  
reprezentowany przez:

.....  
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

**Oświadczenie wykonawcy**  
**składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo**  
**zamówień publicznych**  
**DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.

***„Rewitalizacja budynku Ośrodka Zdrowia w Tuszowie Narodowym wraz z przyległą infrastrukturą***  
***w tym przebudowa i rozbudowa obiektu o windę”***

prowadzonego przez **Gminę Tuszów Narodowy** oświadczam, co następuje:

**INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY**

1. Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia – Rozdział VI pkt I.3
2. Oświadczam, że spełniam warunki dotyczące posiadania kompetencji i uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności.
3. Oświadczam, że spełniam warunki dotyczące posiadania odpowiedniej sytuacji ekonomicznej lub finansowej do wykonywania zamówienia.

..... (miejscowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

## INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia – Rozdział VI pkt 1.3, polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

.....

.....  
....., w następującym zakresie:

.....

..... (wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

## OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

Zamawiający:  
**Gmina Tuszów Narodowy**  
**39-332 Tuszów Narodowy 225**

Wykonawca:

.....  
.....  
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)  
reprezentowany przez:

.....  
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

**Oświadczenie wykonawcy**  
**składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo**  
**zamówień publicznych**  
**DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.

*„Rewitalizacja budynku Ośrodka Zdrowia w Tuszowie Narodowym wraz z przyległą infrastrukturą w tym  
przebudowa i rozbudowa obiektu o windę”*

prowadzonego przez **Gminę Tuszów Narodowy** oświadczam, co następuje:

**OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY**

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12-23 ustawy Pzp.
2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1-4 ustawy Pzp.

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. .... ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14 ustawy Pzp, 16-20 ustawy Pzp lub art. 24 ust. 5 pkt 1-4 ustawy Pzp).

Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....  
.....  
.....  
.....

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA**

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu tj.....  
(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG) nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM,  
NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA**

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, będącego/ych podwykonawcą/ami: .....  
(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG), nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)



## OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY O PRZYNALEŻNOŚCI LUB BRAKU  
PRZYNALEŻNOŚCI  
DO GRUPY KAPITAŁOWEJ W TRYBIE ART. 24 UST. 11  
USTAWY PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH**

Nazwa Wykonawcy .....

Adres Wykonawcy .....

Numer tel./Fax. ....

Przystępując do przetargu nieograniczonego pn.

*„Rewitalizacja budynku Ośrodka Zdrowia w Tuszowie Narodowym wraz z przyległą infrastrukturą w tym  
przebudowa i rozbudowa obiektu o windę”*

prowadzonego przez **Gminę Tuszów Narodowy** oświadczam, iż przynależę/nie  
przynależę\* do grupy kapitałowej.

data: .....

**Podpis:** .....  
(upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)

\*niepotrzebne skreślić.

Zgodnie z art. 24 ust. 11 ustawy Pzp Wykonawca, w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o których mowa w art. 86 ust. 5 ustawy, przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

**ZOBOWIĄZANIE PODMIOTU TRZECIEGO  
do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na okres korzystania  
z nich przy wykonywaniu zamówienia**

Oświadczam w imieniu .....  
/nazwa Podmiotu na zasobach, którego Wykonawca polega/

iż oddaję do dyspozycji Wykonawcy .....

.....  
/nazwa i adres Wykonawcy/

niezbędne zasoby .....  
/zakres zasobów, które zostaną udostępnione Wykonawcy, np. kwalifikacje zawodowe,  
doświadczenie, potencjał techniczny/  
na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia pn.

*„Rewitalizacja budynku Ośrodka Zdrowia w Tuszowie Narodowym wraz z przyległą infrastrukturą w tym  
przebudowa i rozbudowa obiektu o windę”*

a) udostępniam Wykonawcy w/w zasoby w następującym zakresie:

b) sposób wykorzystania udostępnionych przeze mnie zasobów przy wykonywaniu  
zamówienia  
publicznego będzie następujący:

c) zakres i okres mojego udziału przy wykonywaniu zamówienia będzie następujący:

d) oświadczam, iż **zrealizuję** roboty budowlane w zakresie, w jakim wykonawca polega na  
moich zdolnościach w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących  
wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia /w celu potwierdzenia warunków  
udziału w postępowaniu

data: .....

Podpis: .....

(Podmiotu na zasobach którego Wykonawca polega)

## FORMULARZ OFERTOWY

### DANE WYKONAWCY:

1. Pełna nazwa: .....

2. Adres: .....

województwo ..... powiat .....

3. Tel. / Fax: .....

Internet: http:// .....

e-mail: .....

Regon .....

NIP .....

### PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

*„Rewitalizacja budynku Ośrodka Zdrowia w Tuszowie Narodowym wraz z przyległą infrastrukturą w tym przebudowa i rozbudowa obiektu o windę”*

### I. CENA

#### **Oferujemy realizację przedmiotu zamówienia określonego w SIWZ :**

*„Rewitalizacja budynku Ośrodka Zdrowia w Tuszowie Narodowym wraz z przyległą infrastrukturą w tym przebudowa i rozbudowa obiektu o windę”*

#### **Za łączną cenę za wykonanie zamówienia:**

netto,- .....(słownie:.....).

brutto / z podatkiem VAT .....% /- .....(słownie:.....).

Cena brutto określona w punkcie I nie ulegnie zmianie przez okres obowiązywania umowy – nie dotyczy to zmian cen wynikających ze zmiany przepisów lub wprowadzonych drogą decyzji właściwych organów administracji państwowej, w tym zmiany stawki VAT.

Zmianę cen w oparciu o w/w przyczyny – Wykonawca udokumentuje.

## II. GWARANCJA oraz rękojmia za wady

Oświadczamy, że przedmiot zamówienia zostanie objęty gwarancją oraz rękojmią za wady przez okres ..... miesięcy

UWAGI: Najkrótszy możliwy okres gwarancji jakości oraz rękojmi za wady wymagany przez Zamawiającego (warunek konieczny) **36 m-cy**. Najdłuższy możliwy okres gwarancji jakości uwzględniony do oceny przez Zamawiającego **72 m-cy**.

## III. CZAS USUNIĘCIA WAD I USTEREK w okresie gwarancji i rękojmi za wady

Oświadczamy, że usterka i wada dotycząca przedmiotu zamówienia zostanie usunięta w okresie ..... dni

**UWAGA:**

Maksymalny czas usunięcia wad i usterek w okresie gwarancji i rękojmi wynosi 5 dni.

Minimalny punktowany czas usunięcia wad i usterek w okresie gwarancji i rękojmi wynosi 1 dzień

## IV. TERMIN REALIZACJI

Oświadczamy, że przedmiot zamówienia zostanie wykonany w terminie do: /proszę podać termin wykonania zamówienia/:

.....

.....

## V. JAKOŚĆ

1. Wykonawca gwarantuje, że oferowany przedmiot zamówienia będzie posiadał odpowiednią jakość jest kompletny oraz spełnia warunki wymaganych ustaw obowiązujących na terenie RP.
2. Zamawiający zapewni nadzór autorski do czasu zakończenia inwestycji realizowanej na podstawie dokumentacji będącej przedmiotem zamówienia.

## VI. OFEROWANE WARUNKI ROZLICZANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCĄ ZA ZREALIZOWANE ROBOTY

1. Termin zapłaty od dnia wystawienia faktury Zamawiającemu - ..... dni

(nie krótszy niż 30 dni)

2. Część zamówienia, której wykonanie Wykonawca powierzy podwykonawcom (patrz oświadczenia pkt IV.5.1 SIWZ)

.....

.....

## VII. OŚWIADCZENIA WYKONAWCY

1. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze SIWZ i nie wnosimy co do niej zastrzeżeń.
  - a) Oświadczamy, że postanowienia zawarte w projekcie umowy oraz ujęte w niniejszej specyfikacji zostały przez nas zaakceptowane. W razie wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do podpisania umowy na warunkach zawartych w dokumentacji przetargowej oraz w miejscu i terminie określonym przez Zamawiającego.
  - b) Uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w dokumentacji przetargowej.

Zgodnie z art. 8 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych nie wyrażamy zgody na udostępnienie innym uczestnikom postępowania następujących dokumentów:

- .....
5. Informujemy o wniesieniu wymaganego wadium w formie.....
6. Wadium należy zwrócić na konto Wykonawcy numer.....
7. Jesteśmy świadomi, że po bezskutecznym wezwaniu Zamawiającego do uzupełnienia pełnomocnictw, dokumentów lub oświadczeń Zamawiający zatrzyma wniesione przez nas wadium wraz z odsetkami.
8. Oświadczamy, że użyte w ofercie lub załącznikach do oferty (kosztorys, przedmiar) nazwy firmowe określające materiały, towary lub systemy są równoważne z materiałami, towarami lub systemami opisanymi w dokumentacji przetargowej i dokumentacji projektowej.
9. Jesteśmy świadomi, że jeżeli odmówimy podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie Zamawiający zatrzyma wniesione przez nas wadium wraz z odsetkami.
10. Ofertę niniejsza składamy na ..... kolejno ponumerowanych stronach.
11. Załącznikami do niniejszego Formularza, stanowiącymi integralną część oferty są:

- .....
- .....
- .....

.....  
podpis osoby uprawnionej do złożenia oferty

## WYKAZ OSÓB, KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA

Zadanie: „*Rewitalizacja budynku Ośrodka Zdrowia w Tuszowie Narodowym wraz z przyległą infrastrukturą w tym przebudowa i rozbudowa obiektu o windę*”

Lp	Nazwisko i Imię	zakres wykonywanych czynności	Kwalifikacje zawodowe (rodzaj uprawnień)	Podstawa do dysponowania tymi osobami
1	2	3	4	7

**Uwaga!** oświadczam(my), że osoby wskazane będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia i posiadają uprawnienia wymagane w postawionym warunku w SIWZ i mogą sprawować wymienione funkcje zgodnie z Prawem Budowlanym

1. Nie dysponujemy osobami wymienionymi w pozycji wykazu, ale będziemy nimi dysponować, na potwierdzenie czego załączamy pisemne zobowiązanie innych podmiotów do ich udostępnienia.

..... dnia .....

.....

podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy

**WYKAZ WAŻNIEJSZYCH ROBÓT WYKONANYCH W OKRESIE OSTATNICH 5 LAT**

Zadanie: „*Rewitalizacja budynku Ośrodka Zdrowia w Tuszowie Narodowym wraz z przyległą infrastrukturą w tym przebudowa i rozbudowa obiektu o windę*”

Nazwa wykonawcy .....

Adres wykonawcy .....

tel      fax

Lp.	Nazwa zadania (rodzaj wykonywanych robót )	Miejsce wykonania robót	Data wykonania	Wartość brutto wykonanych robót - w złotych
1	2	3	4	5

Wykaz ważniejszych robót budowlanych wykonanych w okresie pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

Do niniejszego wykazu dołączam dokumenty potwierdzające.

..... dnia .....

.....

(podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy)



**OFEROWANE WARUNKI GWARANCJI I RĘKOJMI ORAZ  
CZAS USUWANIA WAD I USTEREK TECHNICZNYCH**

Zadanie: „*Rewitalizacja budynku Ośrodka Zdrowia w Tuszowie Narodowym wraz z przyległą infrastrukturą  
w tym przebudowa i rozbudowa obiektu o windę*”

Nazwa wykonawcy .....

Adres wykonawcy .....

Miejscowość .....

Data .....

Zakres warunków gwarancyjnych oraz rękojmi za wady – **obejmuje cały przedmiot zamówienia.**

-----  
Wykonawca w ramach udzielonej gwarancji, zapewnia serwis i konserwację urządzenia dźwigowego (winda) w okresie gwarancyjnym, bez ponoszenia dodatkowych kosztów dla Zamawiającego.

**Oświadczam, że:**

Reklamacje będą załatwiane w terminie:..... dni

**Usterki techniczne i wady będą usuwane w terminie od daty ich zgłoszenia ..... dni**

- sposób zgłaszania problemów w przypadku uzasadnionych reklamacji: .....

.....

.....

- załatwienie wykonania reklamacji: .....

.....

- **Zapewniamy serwis i konserwację urządzenia dźwigowego (winda) w okresie gwarancyjnym, bez ponoszenia dodatkowych kosztów dla Zamawiającego.**

.....  
(data i czytelny podpis wykonawcy)