

**UCHWAŁA NR XXXVII/353/2014
RADY GMINY TUSZÓW NARODOWY**

z dnia 4 listopada 2014 r.

w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Grochowe 1/2014”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) oraz art. 20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r., poz. 647 ze zm.), po stwierdzeniu, że nie narusza on ustaleń Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Tuszów Narodowy, uchwalonego uchwałą Nr XXIV/136/2001 Rady Gminy Tuszów Narodowy z dnia 31 października 2001 roku ze zm.

**Rada Gminy Tuszów Narodowy
uchwala, co następuje:**

**Rozdział 1.
Przepisy ogólne**

§ 1. 1. Uchwala się Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego „Grochowe 1/2014”, zwany w dalszej części uchwały planem.

2. Plan obejmuje granicami obszar o powierzchni 22,3 ha położony w miejscowości Grochowe.

3. Załącznikami do niniejszej uchwały są:

- 1) Załącznik Nr 1 - rysunek planu w skali 1: 2000 stanowiący integralną część uchwały, który obowiązuje w zakresie zastosowanych oznaczeń;
- 2) Załącznik Nr 2 - rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu.

§ 2. Przedmiotem planu jest przeznaczenie obszaru objętego planem na tereny rolnicze oznaczone na rysunku planu symbolami R1 i R2 oraz na teren wód powierzchniowych śródlądowych oznaczony na rysunku planu symbolem WS1.

**Rozdział 2.
Przepisy szczegółowe**

§ 3. 1. Wyznacza się tereny rolnicze bez prawa zabudowy, oznaczone na rysunku planu symbolami R1 i R2 o powierzchni 21,85 ha.

2. W terenie o którym mowa w ust. 1 dopuszcza się przebudowę istniejącej linii elektroenergetycznej SN oraz lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.

§ 4. 1. Wyznacza się teren wód powierzchniowych śródlądowych oznaczony na rysunku planu symbolem WS1 o powierzchni 0,45 ha.

2. Na terenach, o którym mowa w ust. 1. dopuszcza się budowę mostków i przepustów oraz realizację przedsięwzięć związanych z poprawą warunków przepływu wody.

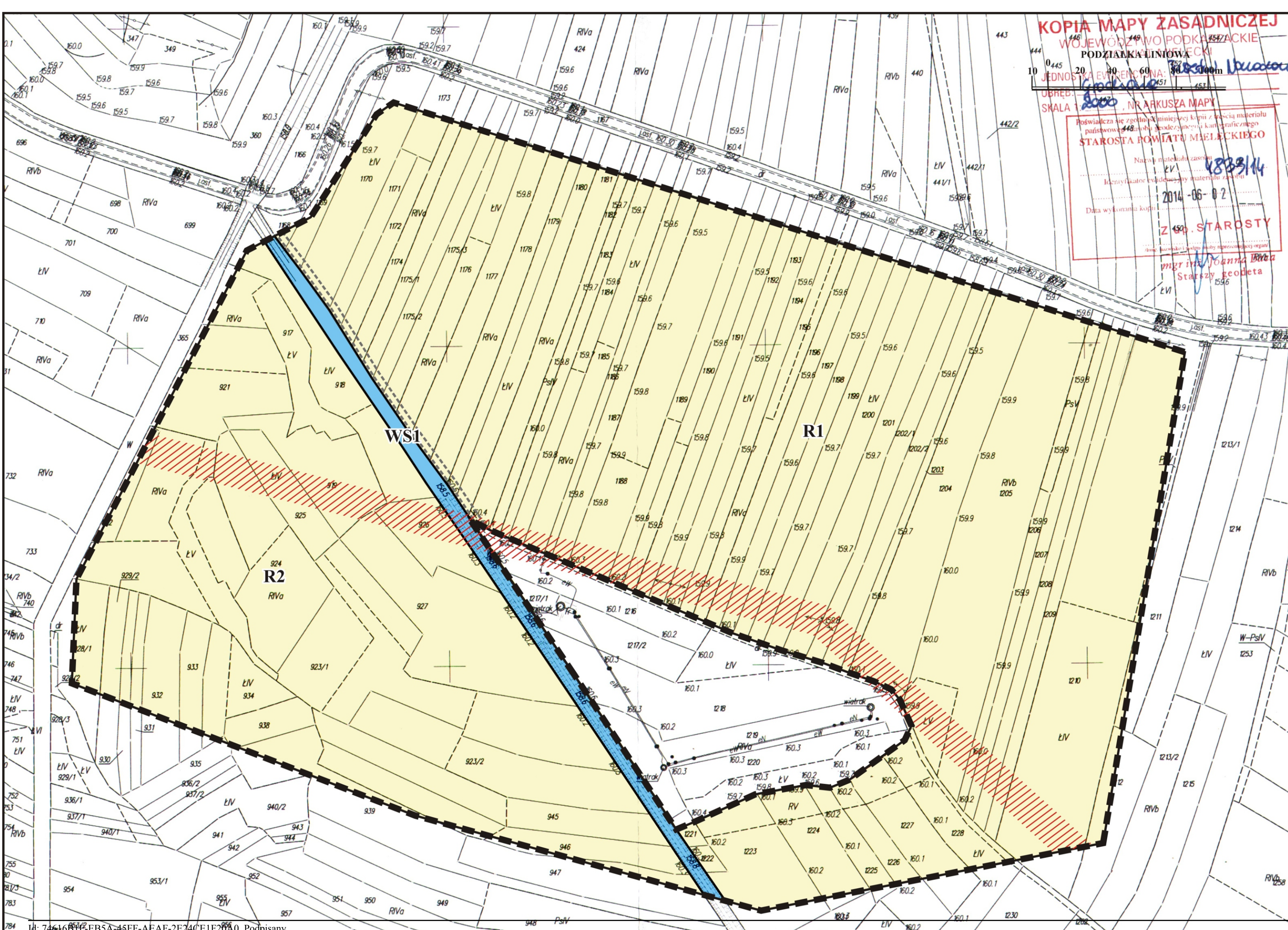
**Rozdział 3.
Przepisy końcowe**

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Tuszów Narodowy.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

Przewodniczący Rady Gminy

Waldemar Maziarz





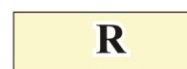

MIJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO „GROCHOWE 1/2014”

RYSUNEK PLANU



SKALA 1 : 2000

Załącznik nr 1 do uchwały Nr ...XXXVII/353/..2014 Rady Gminy Tuszów Narodowy z dnia ...4.listopada...2014 roku

OZNACZENIA:

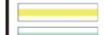
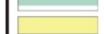


-  **GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM**
-  **LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU**
-  **R** **TERENY ROLNICZE**
-  **WS1** **TEREN WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH**

OZNACZENIA INFORMACYJNE:

-  **STREFA TECHNICZNA ISTNIEJĄCEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ SN**
-  **ISTNIEJĄCY DOJAZD (nie wydzielony geodezyjnie)**

STUDIUM UWARUNKWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY TUSZÓW NARODOWY KIERUNKI I ZASADY POLITYKI PRZESTRZENNEJ STRUKTURA FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNA (fragment)



- WYBRANE OZNACZENIA:**
- III. STREFA ROLNICZEJ PRZESTRZENI PRODUKCYJNEJ**
-  Tereny preferowane do rozwoju intensywnej produkcji rolnej
 -  Tereny wskazane do rozwoju rolnictwa ekologicznego
 -  Tereny preferowane do produkcji rolnej o specjalności hodowlanej
 -  Tereny proponowanych i projektowanych doleciań

